

Perfil económico y empresarial de la localidad de Fontibón

Ricardo Ayala Ramírez
Director de Estudios e
Investigaciones

22 de Abril de 2009



Objetivos



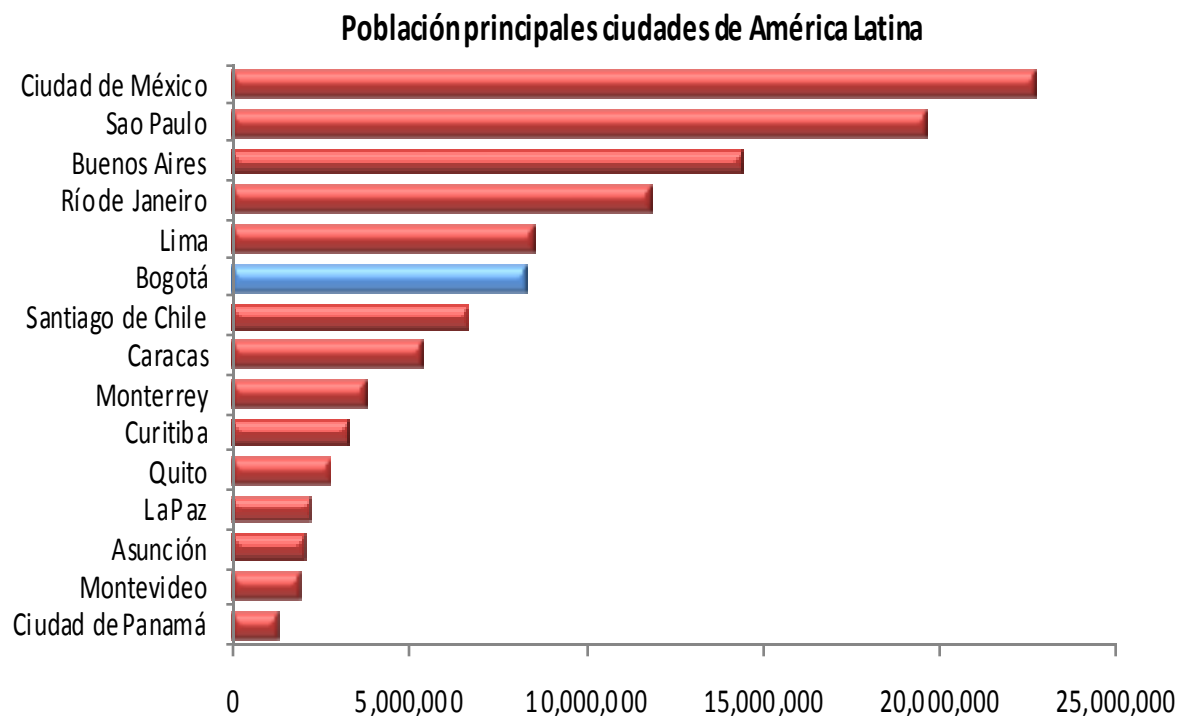
1. Ampliar la información y el conocimiento sobre la estructura económica y empresarial de la localidad de Fontibón y su importancia en la economía de Bogotá.
2. Identificar las fortalezas, debilidades y potencialidades del entorno y de la estructura empresarial de la localidad de Fontibón.





1. Importancia de la economía bogotana

Bogotá es la primera ciudad en población del país



Fuente: Institutos estadísticos de cada país (2008).

Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

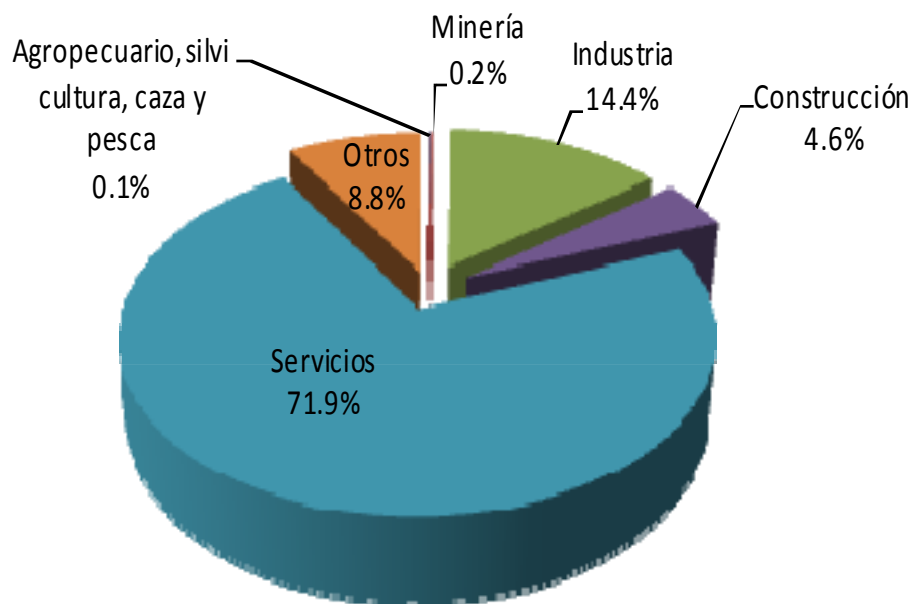
Bogotá es el principal centro poblacional del país, con cerca de 8.5 millones de personas en la ciudad y en los municipios del área metropolitana, es decir, el 20% de la población nacional.

Entre las principales áreas urbanas de América Latina, Bogotá y los municipios del área metropolitana, son la sexta área con mayor población, después de Ciudad de México (22 millones de personas), Sao Paulo, Buenos Aires, Río de Janeiro y Lima.

1. Importancia de la economía bogotana

Tenemos una estructura productiva diversificada

Estructura productiva de Bogotá



La estructura económica de Bogotá es la más diversificada del país, con alta participación de las actividades de servicios.

Las actividades de servicios generan el 71,9% de la producción, en particular, servicios empresariales y personales, comercio, servicios inmobiliarios y de alquiler. La industria es la segunda actividad y junto con la construcción y la actividad agropecuaria generan el 19% del PIB de la ciudad.

Fuente: DANE, Cuentas Regionales Departamentales 2007. Nota: las cifras de Bogotá son a precios constantes de 2000 provisional.

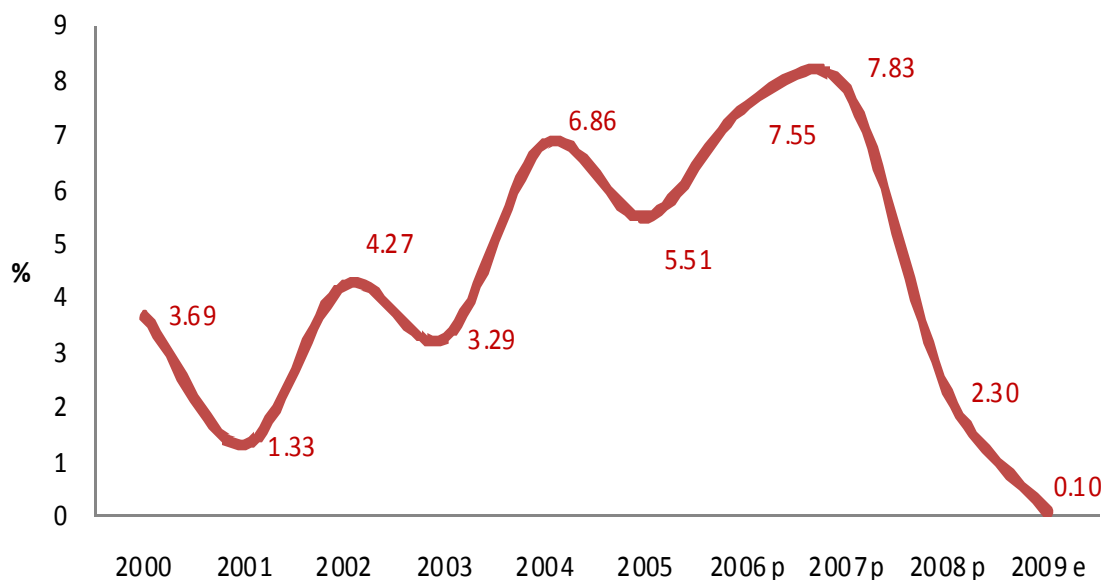
Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.



1. Importancia de la economía bogotana

Entre el 2000 - 2008 el crecimiento económico fue en promedio 4,7%

Crecimiento económico de Bogotá 2000 - 2009



Fuente: DANE, Cuentas Regionales Departamentales a precios constantes de 1994.
Secretaría Distrital de Hacienda, Dirección de Estadísticas y Estudios Fiscales. P:
preliminar, e: estimado.
Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

En el 2007 y 2008, Bogotá creció 7,8% y 2,3%, respectivamente, según cálculos de la Secretaría de Hacienda Distrital. Y se espera que en el 2009 la ciudad crezca 0,1%.

No obstante a pesar de la crisis internacional y la desaceleración de la economía nacional, Bogotá continúa posicionándose como una de las ciudades más atractivas para los negocios y establecer actividades productivas.



1. Importancia de la economía bogotana

Contamos con la plataforma empresarial más importante del país

ORGANIZACIÓN JURÍDICA	Tamaño				
	Microempresa	Pequeña	Mediana	Grande	Total
Empresa Unipersonal	10714	819	52	6	11591
Empresas Asociativas	163	10	1	0	174
Persona Natural	148127	3467	283	31	151908
Sociedad Anónima	6004	4539	2616	1136	14295
Sociedad Colectiva	30	10	4	1	45
Sociedad en Comandita	215	283	107	31	636
Sociedad en Comandita	2630	1625	279	32	4566
Sociedad Extranjera	412	189	137	87	825
Sociedad Limitada	44661	12230	1782	211	58884
Total	212956	23172	5261	1535	242924

Fuente: Registro Mercantil, Cámara de Comercio de Bogotá.

Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

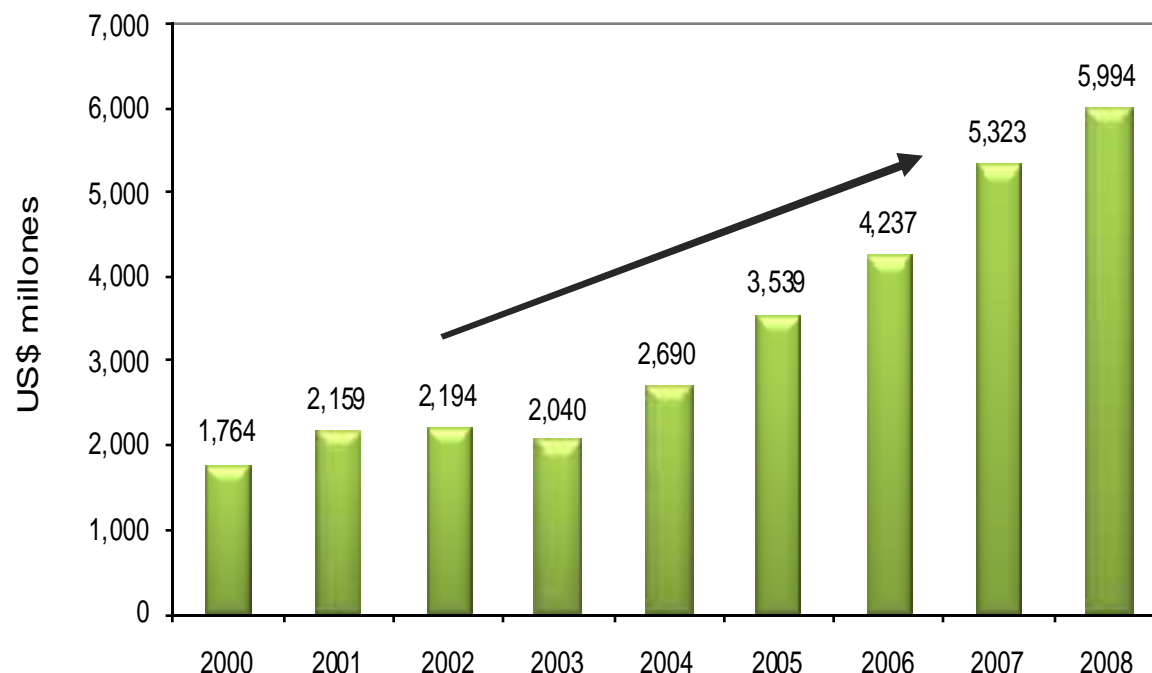
En el 2008, se crearon cerca de 51 mil empresas, de ellas 34%, se crearon como sociedades y el resto como personas naturales. El número de empresas en la ciudad llegó a cerca de 243 mil. Así mismo, se registraron 211 empresas extranjeras nuevas y como resultado Bogotá es la ciudad con más empresas extranjeras de Colombia 825.



1. Importancia de la economía bogotana

Bogotá y Cundinamarca es la Región que más exporta

Exportaciones de Bogotá y Cundinamarca, 2000 - 2008.



Fuente: DANE

Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

En los últimos años las exportaciones de la Región se han duplicado y en el 2008 se llegó a la cifra record de US \$5.994 millones.

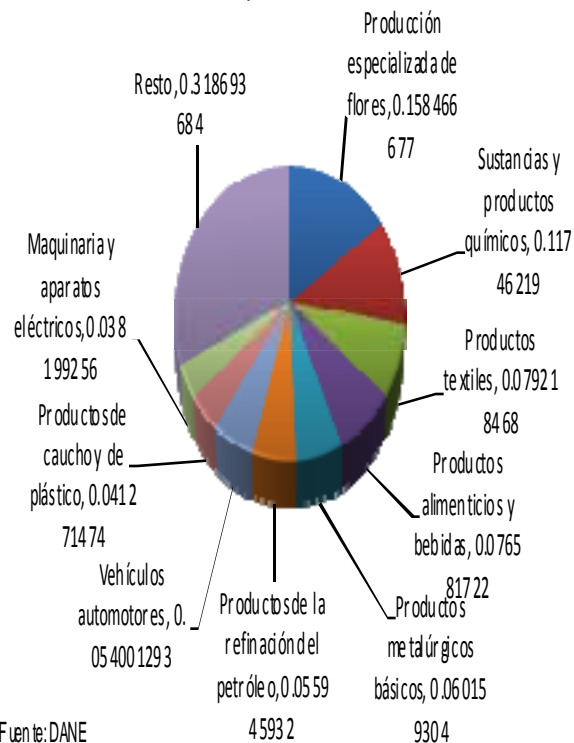
En el 2008, la Región exportó 12,6% más que en el 2007. Las exportaciones han contribuido al crecimiento de la economía regional.

No obstante, las exportaciones per cápita (US\$ 566 en 2007) son bajas en comparación con el promedio de América Latina (US\$ 1.351).

1. Importancia de la economía bogotana

Sin embargo, tenemos una baja diversificación de la oferta exportable

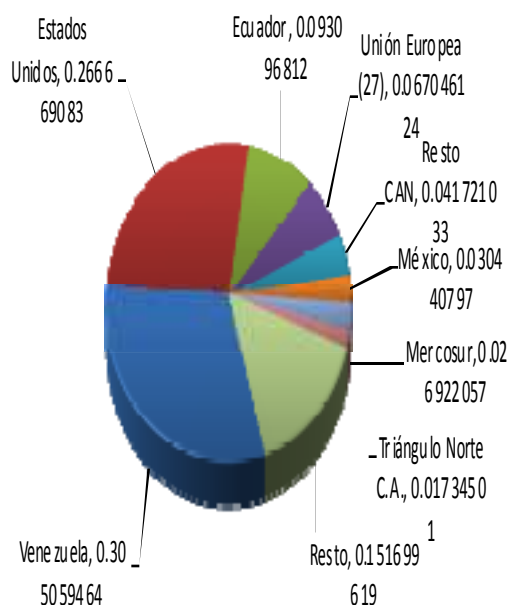
Bogotá-Cundinamarca. Principales productos de exportación, 2008.



Fuente: DANE

Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

Bogotá-Cundinamarca. Principales mercados de exportación, 2008.



Necesitamos diversificar la oferta exportable y los mercados de destino.

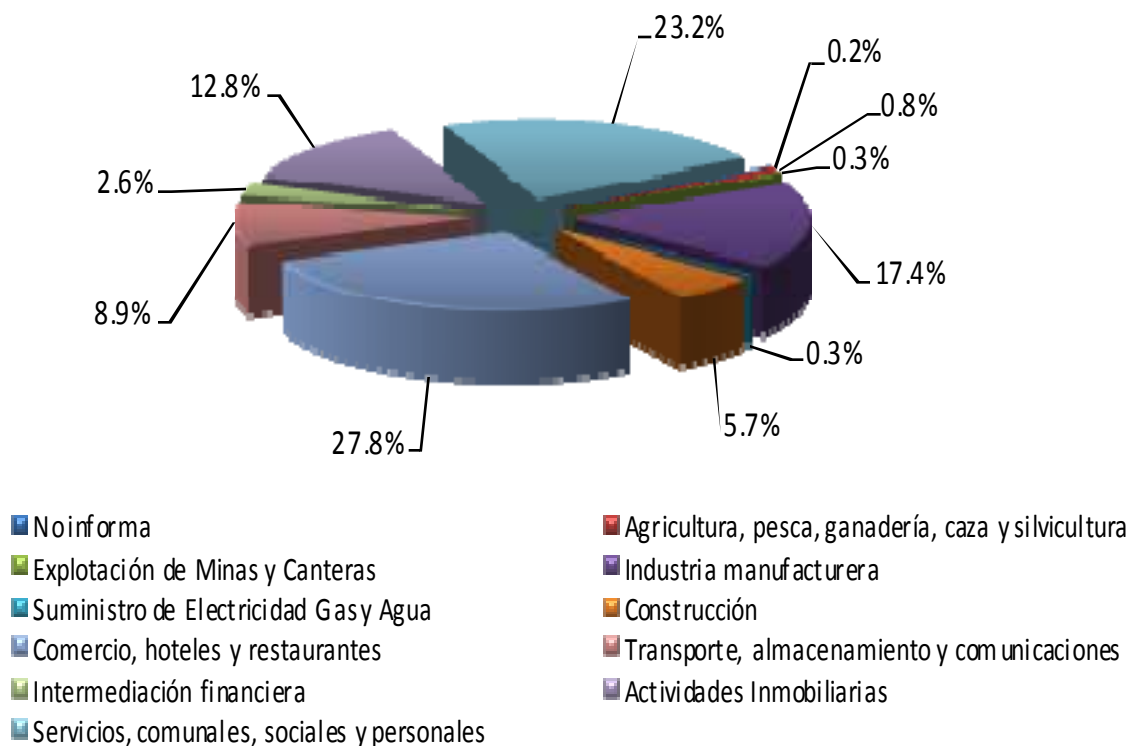
En el 2008, cerca del 70% de las exportaciones se concentró en nueve productos, principalmente flores y productos químicos.

Y como ha sido tradicional, en tres mercados, Venezuela, Estados Unidos y Ecuador, en los que se concentró el 60% del total exportado.

1. Importancia de la economía bogotana

El 19% de los ocupados del país se encuentran en Bogotá

Población ocupada por actividad económica en Bogotá, trimestre diciembre 2008 - febrero 2009



Fuente: DANE – Gran Encuesta Integrada de Hogares.
Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

En Bogotá se encuentran 3 millones 322 mil personas ocupadas y la mayoría están vinculadas a las actividades de servicios 2,5 millones.

En los servicios se genera cerca del 75,6% del empleo, en particular en comercio, hoteles y restaurantes (27,8%) y servicios, comunales, sociales y personales (23,2%).

La industria manufacturera es el segundo sector con el 17,4% de los ocupados y el tercero, la construcción con el 5,7% de los ocupados.

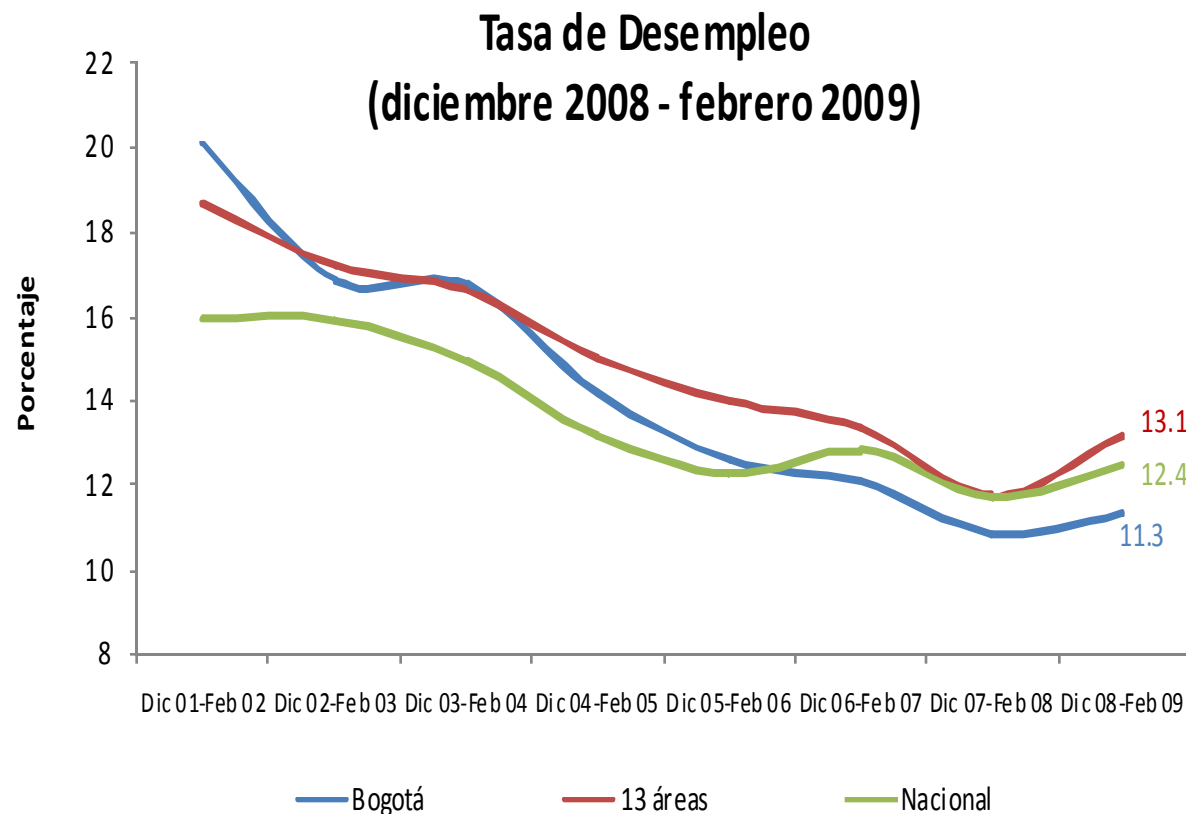


1. Importancia de la economía bogotana

Tenemos la tercera tasa de desempleo del país

Desde el 2001 se ha mantenido la tendencia a la reducción de la tasa de desempleo en la nación, en las trece áreas y en Bogotá. En el trimestre diciembre 2008 – febrero 2009, la tasa de desempleo para Bogotá fue menor a la de Colombia y a la de las trece áreas.

Sin embargo, en comparación con las principales ciudades de América Latina, la tasa de desempleo es superior a la de ciudades como Lima, Montevideo, Sao Paulo, Quito, Ciudad de México y Monterrey.



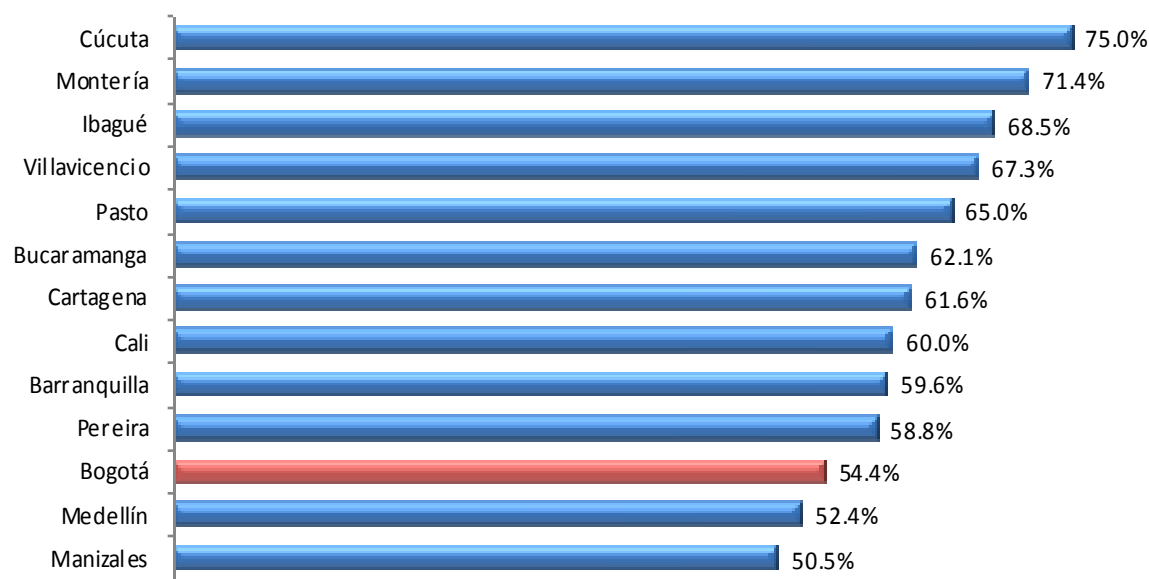
Fuente: DANE – Gran Encuesta Integrada de Hogares.
Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.



1. Importancia de la economía bogotana

No obstante, la informalidad es alta en la ciudad

Informalidad laboral en las principales áreas metropolitanas, Octubre - Diciembre, 2008



Fuente: DANE – Gran Encuesta Integrada de Hogares.

Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

La informalidad es elevada y más de la mitad de la población ocupada (54,4%) trabaja en estas condiciones.

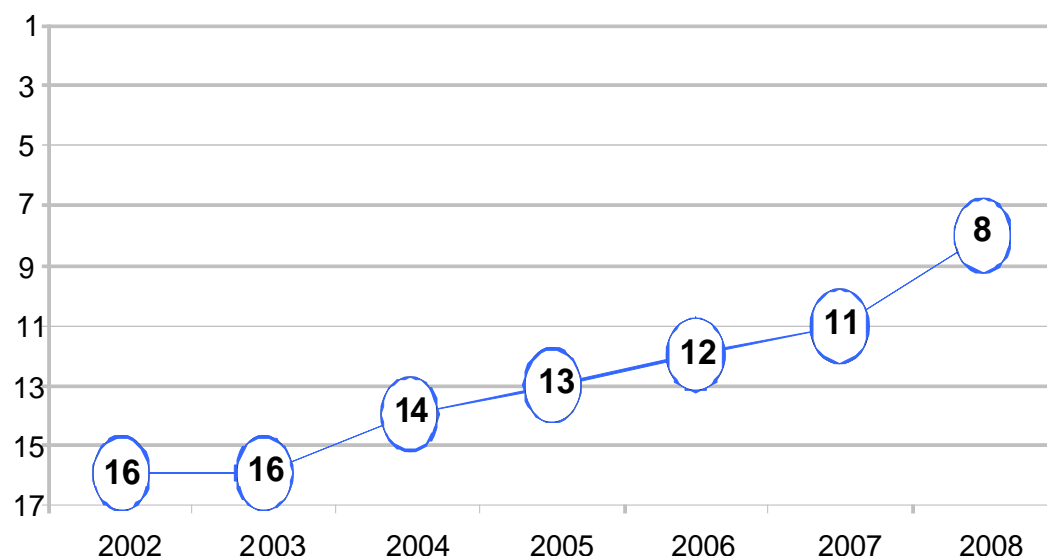
Sin embargo, Bogotá se ubicó como la tercera ciudad con menor proporción de trabajadores informales con relación a la fuerza de trabajo.



1. Importancia de la economía bogotana

Somos la octava ciudad en América Latina para hacer negocios

Posición de Bogotá en el Escalafón de mejores ciudades para hacer negocios en América Latina, 2002 - 2008



Fuente: América Economía Intelligence, 2008. .

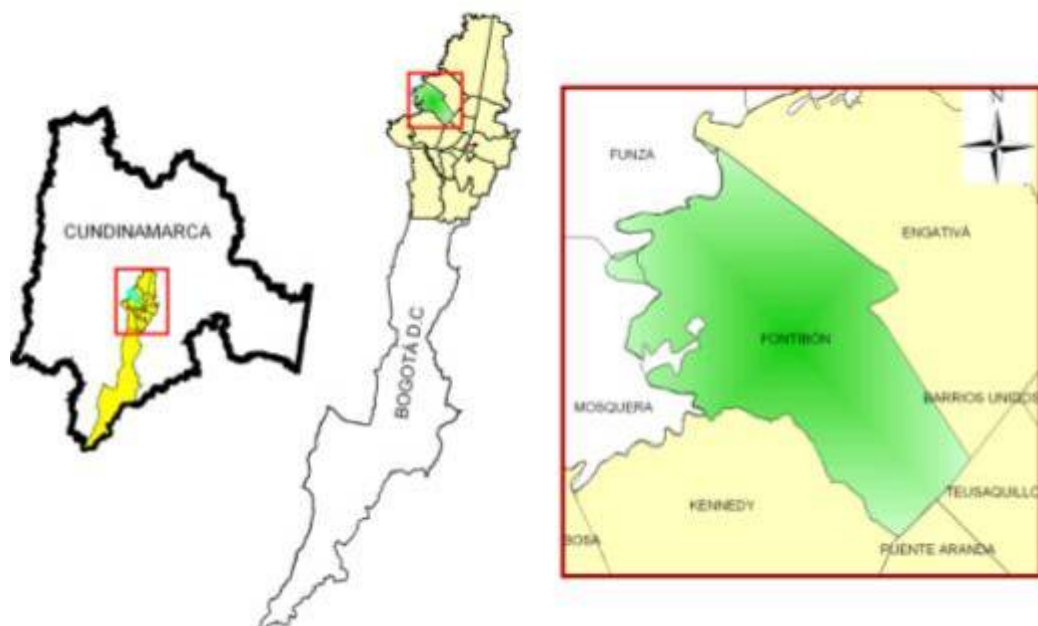
Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

Bogotá ha avanzado en su posicionamiento competitivo frente a las mejores ciudades para hacer negocios en América Latina, del puesto 16 en 2002 al puesto 8 en 2008.

Este progreso se ha sustentado en la cooperación público - privada, el crecimiento económico, la mejor infraestructura para los negocios, el fomento al emprendimiento y en mejores condiciones de seguridad, calidad de vida y desarrollo urbano.

2. Importancia de la localidad de Fontibón

Localización de Fontibón



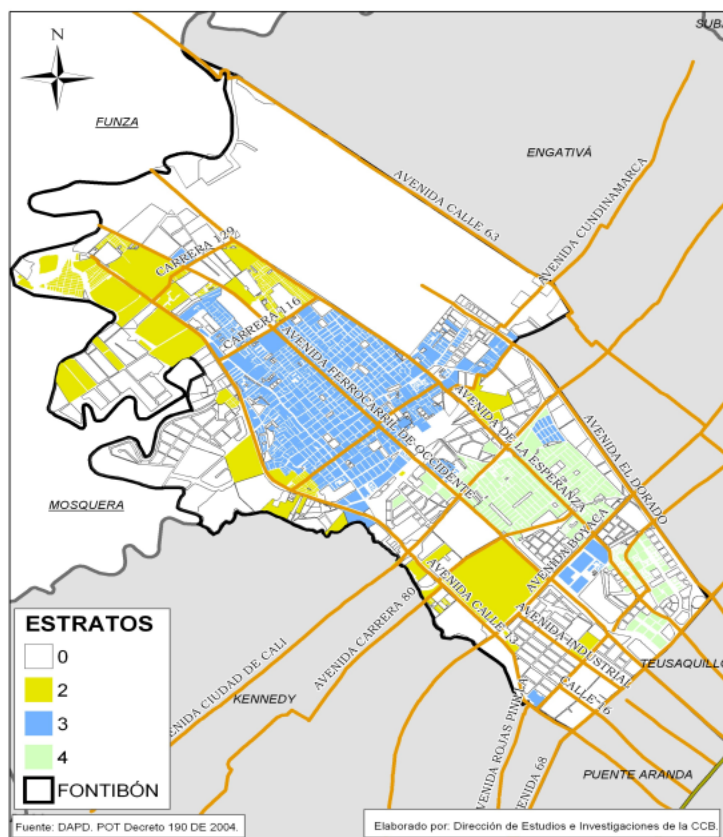
Fontibón se encuentra localizada en el Centro – Occidente de Bogotá y ocupa el 3,8% del área total de la ciudad sin Sumapaz.

Es la décima localidad en extensión territorial (3.331 Hect.), la sexta en extensión del área urbana (3.050 Hect.) y la sexta en área de expansión (281 Hect.).

2. Importancia de la localidad de Fontibón

Localización de Fontibón

En Fontibón predominan los estratos 3 y 4 (48% y 37% respectivamente). El estrato 2 es el 12%. El 3% restante corresponde a predios no residenciales.



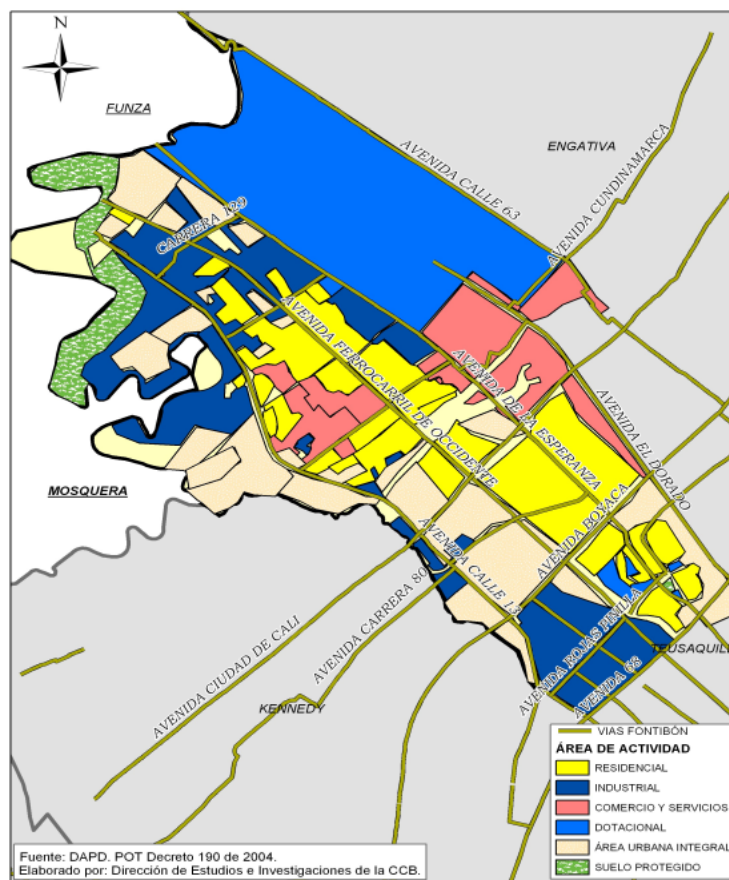
Fuente: DAPD POT Decreto 190 de 2004.

Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

2. Importancia de la localidad de Fontibón

Localización de Fontibón

El suelo de Fontibón está clasificado en 6 usos: la mayoría (24.7%) es dotacional; residencial (20.5%), industria (19%), comercio y servicios el 10.3%.



Fuente: DAPD POT Decreto 190 de 2004.

Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

2. Importancia de la localidad de Fontibón

Servicios públicos de Fontibón por hogares

En Fontibón existe buena cobertura en los servicios de acueducto, energía eléctrica, aseo y alcantarillado. Sin embargo, el gas natural alcanza un cubrimiento del 86,6%.

Servicio	Cobertura local %	Usuarios Fontibón	Usuarios Bogotá	Participación %
Acueducto	100	91,798	1,975,609	4.6%
Alcantarillado Sanitario	100	91,798	1,967,775	4.7%
Energía Eléctrica	100	91,798	1,976,965	4.6%
Gas natural	86.6	79,461	1,626,826	4.9%
Recolección de basuras	99.9	91,725	1,970,942	4.7%

Fuente: Encuesta de Calidad de Vida de Bogotá 2007.

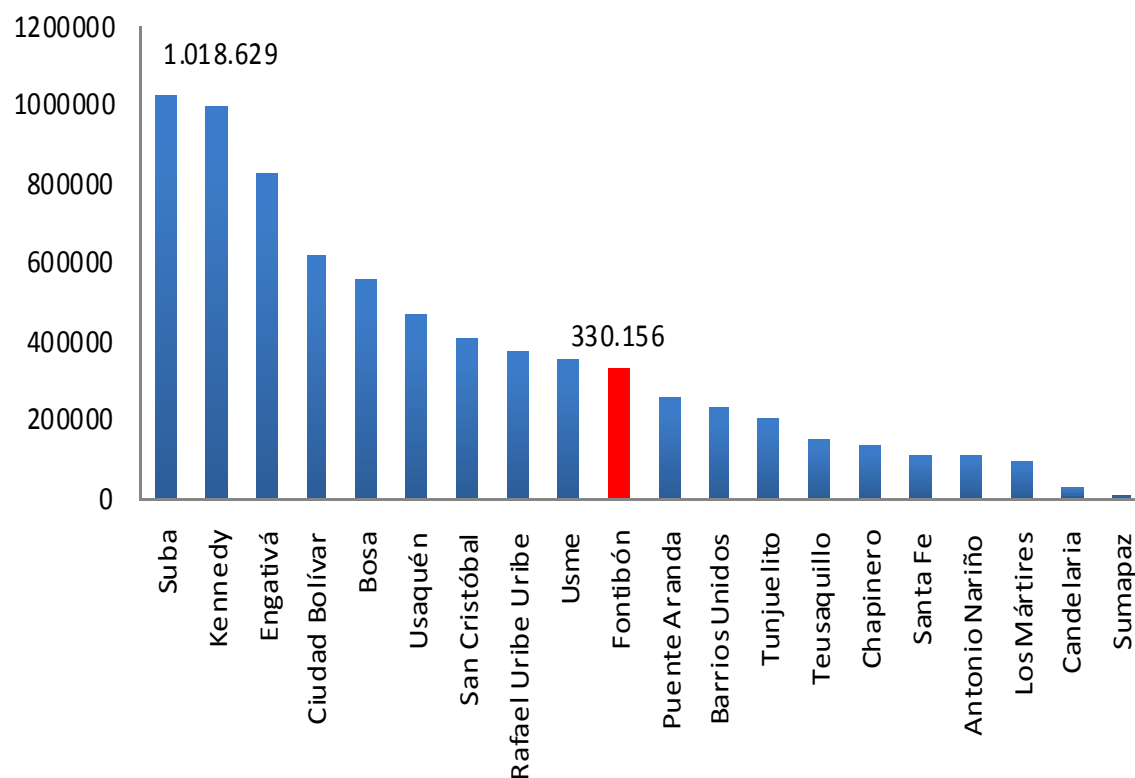
Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.



2. Importancia de la localidad de Fontibón

Es la decima en población de Bogotá

Población de las localidades de Bogotá 2009



En Bogotá, Fontibón es la decima localidad en número de habitantes (330 mil habitantes, 5% del total), es decir una cifra similar a la población de una ciudad como Pasto (331 mil habitantes). El 40% de la población de Fontibón son jóvenes menores de 25 años.

Fuente: DANE- Secretaría Distrital de Planeación. Proyecciones de población Bogotá D.C y sus Localidades.

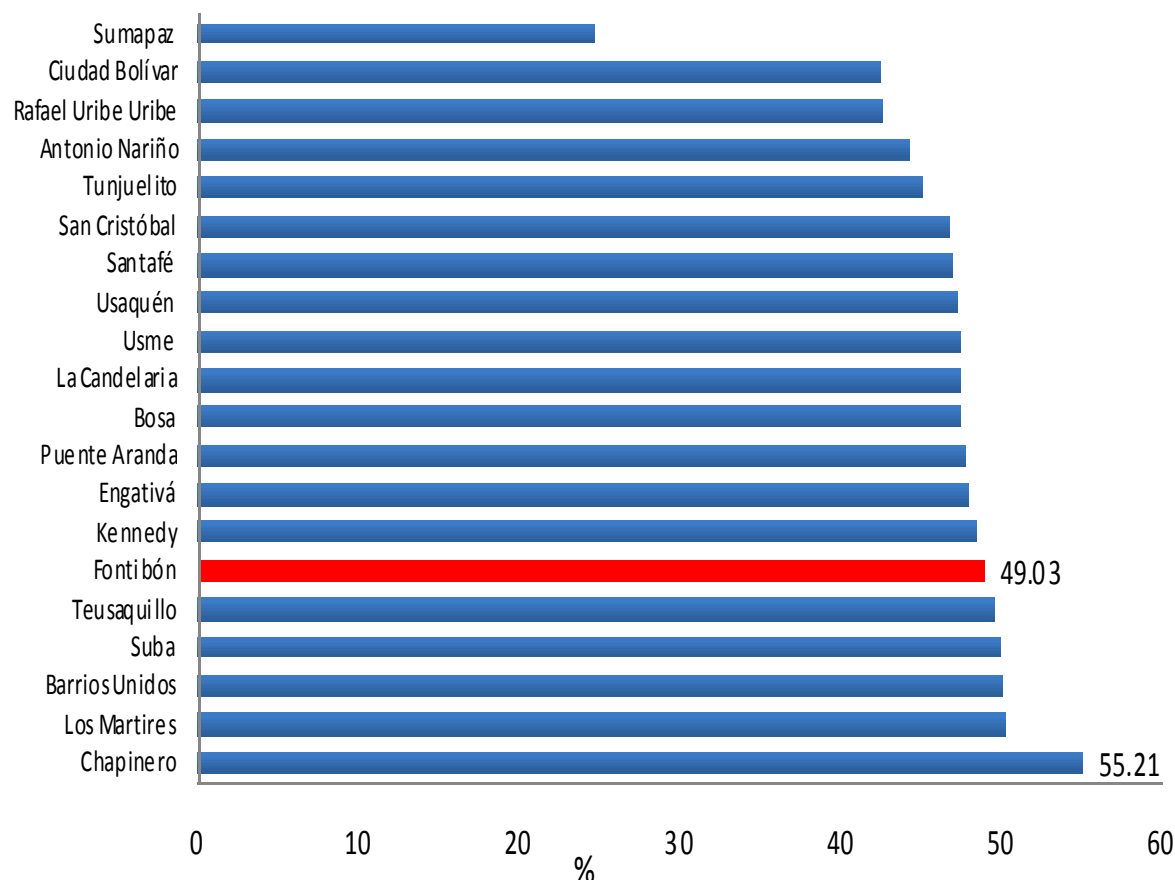
Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

2. Importancia de la localidad de Fontibón

Perfil social de la localidad de Fontibón



Tasa de ocupación por localidades de Bogotá



La tasa de ocupación en Fontibón (49,03%) es la sexta más alta de la ciudad, (Chapinero, 55,21%) y concentra el 5% de los ocupados (130.632 ocupados).

Fuente: Encuesta de Calidad de Vida 2007.

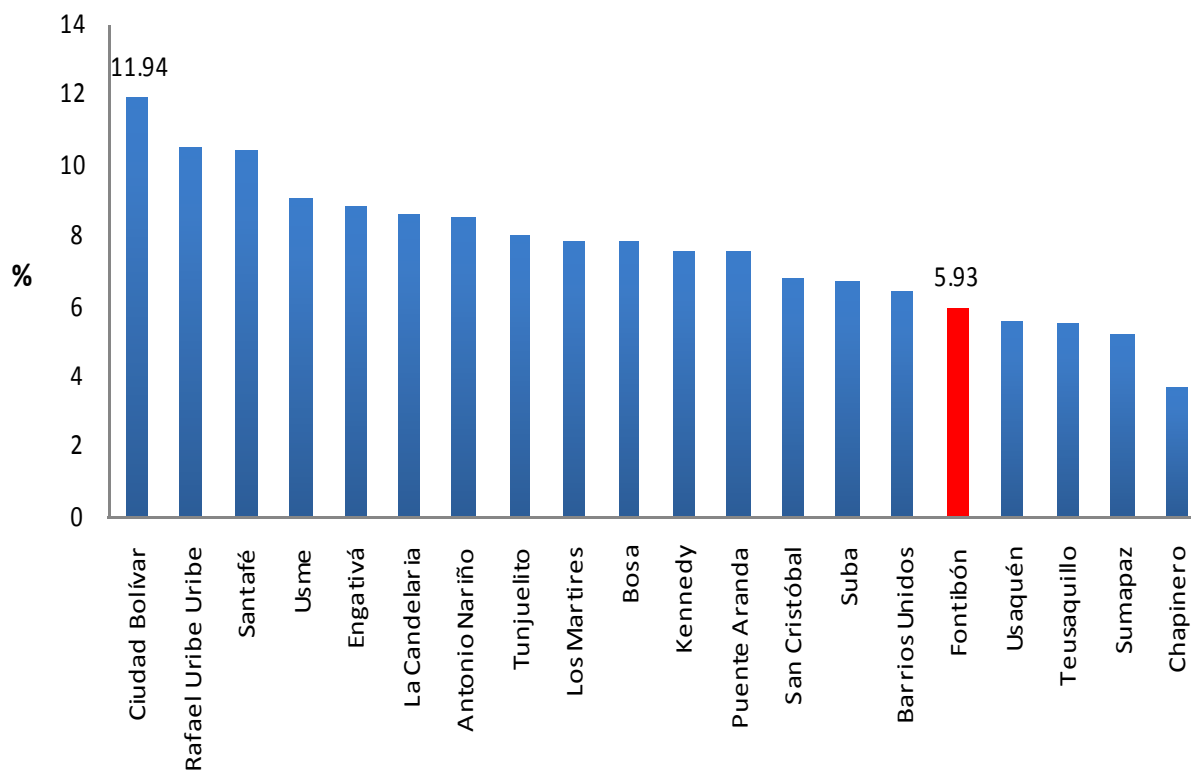
Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

2. Importancia de la localidad de Fontibón

Perfil social de la localidad de Fontibón



Tasa de desempleo por localidades de Bogotá



La tasa de desempleo de Fontibón (5,93%) es la quinta más baja en la ciudad (Chapinero es la más baja). Es una de las localidades con el menor número de desocupados (8.238).

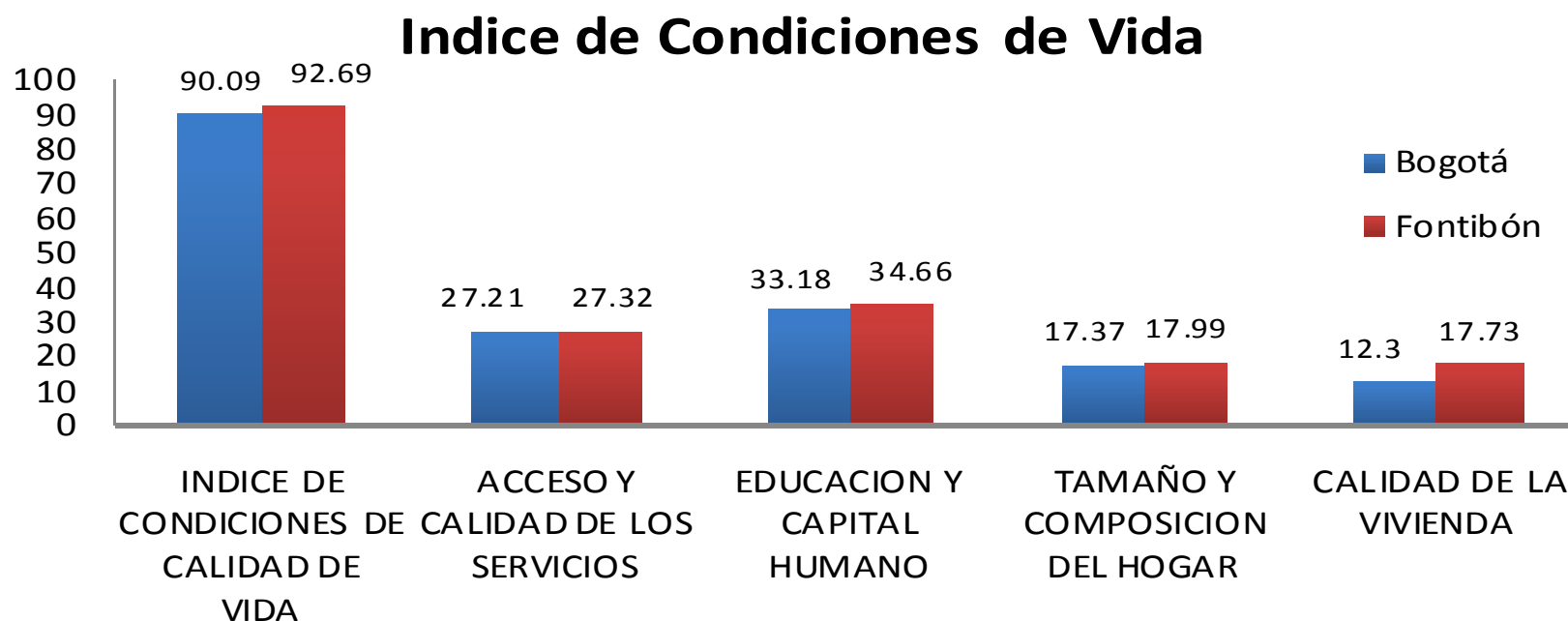
Fuente: Encuesta de Calidad de Vida 2007.

Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

2. Importancia de la localidad de Fontibón

Perfil social de la localidad de Fontibón

El índice de condiciones de vida de Fontibón (92.69) es mayor que el de Bogotá (90.09). En todos los componentes de las condiciones de vida, Fontibón es mayor a Bogotá.



Fuente: Encuesta de Calidad de Vida 2007.

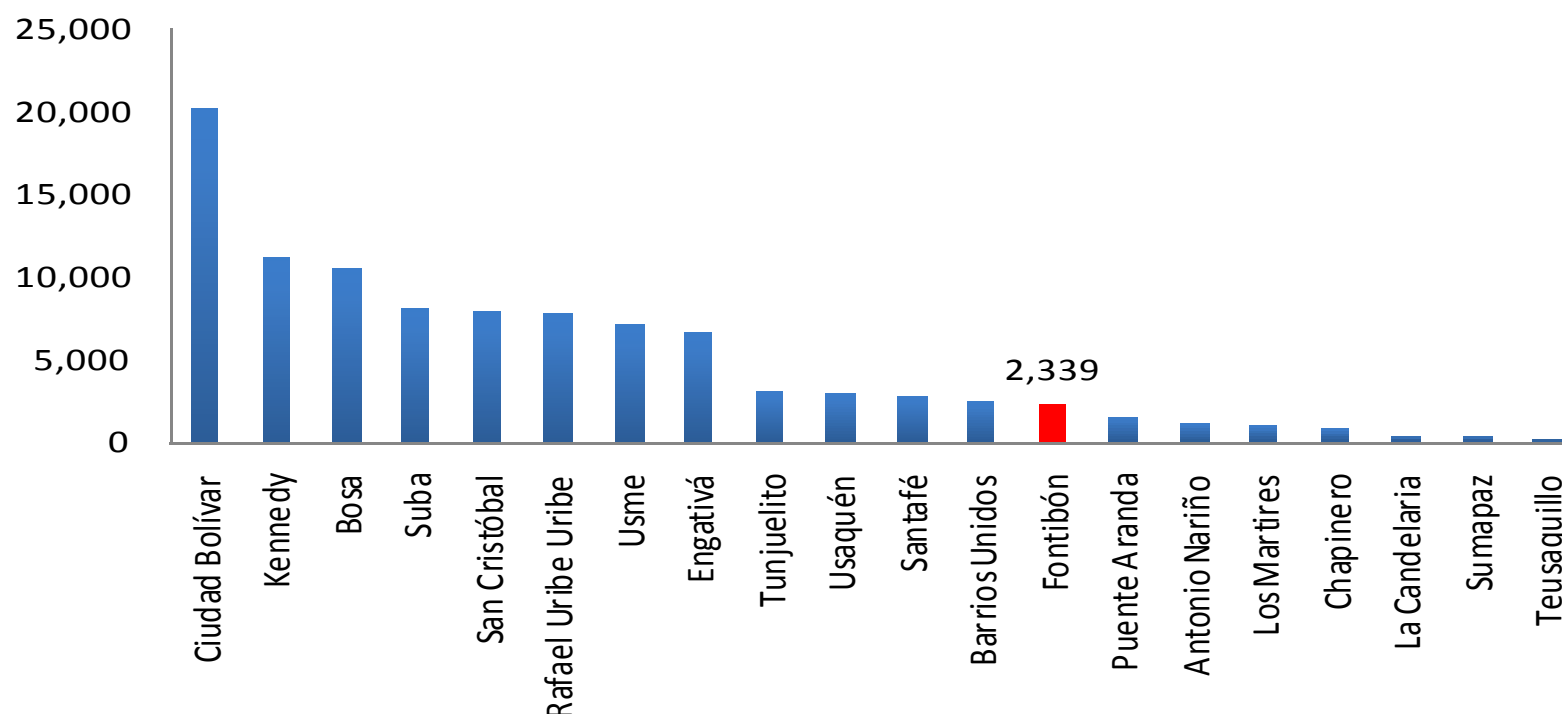
Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.



2. Importancia de la localidad de Fontibón

Perfil social de la localidad de Fontibón

Fontibón es la localidad número 13 con el mayor número de hogares con Necesidades Básicas Insatisfechas (NBI) (2.339 hogares, 2% del total de hogares).



Fuente: Encuesta de Calidad de Vida 2007.

Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

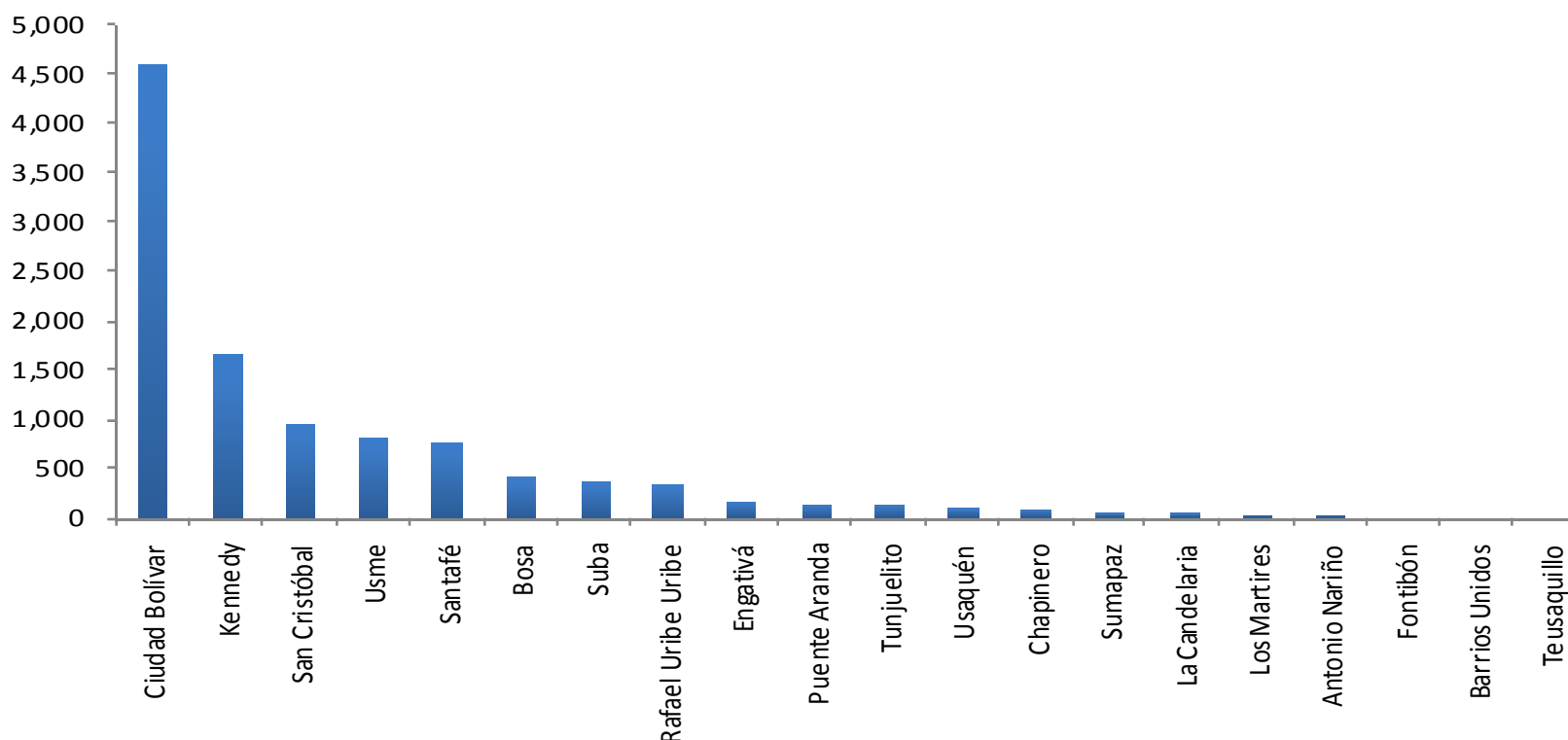


2. Importancia de la localidad de Fontibón

Perfil social de la localidad de Fontibón

Fontibón no registra hogares en miseria (0% del total de hogares).

Hogares en miseria por NBI



Fuente: Encuesta de Calidad de Vida 2007.

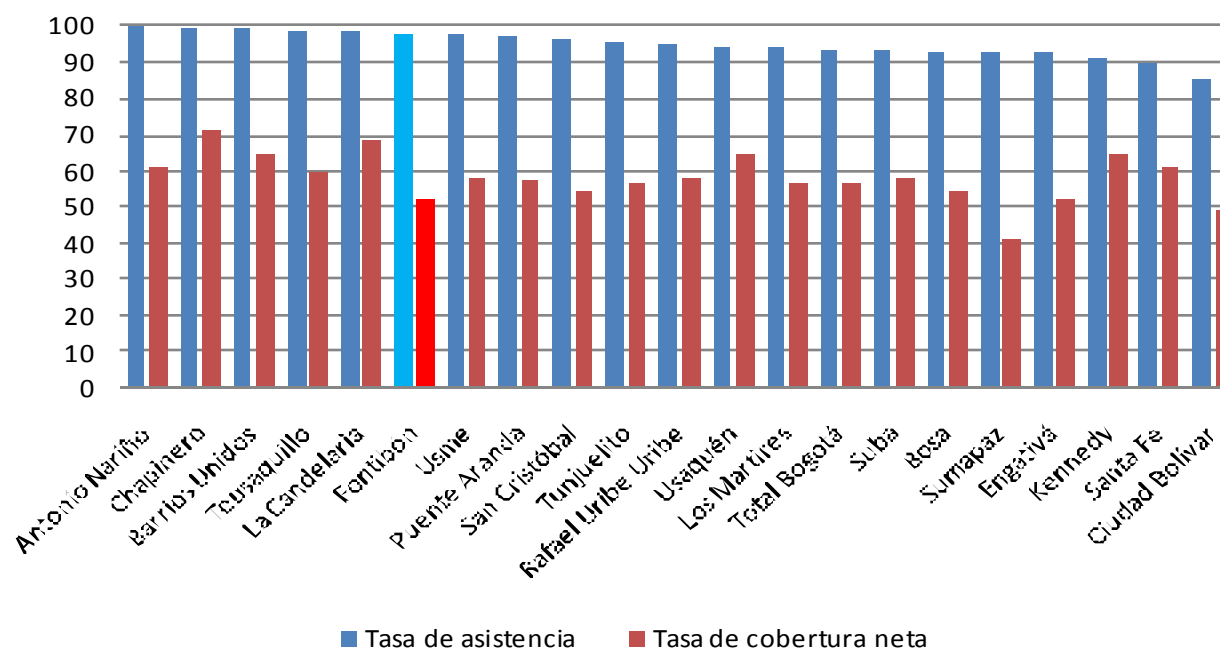
Cálculos Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

2. Importancia de la localidad de Fontibón

Perfil social de la localidad de Fontibón

La localidad de Fontibón tiene la sexta tasa de asistencia escolar más alta de Bogotá, pero a su vez una de las tasas más bajas en cobertura: de las 20 localidades se encuentra en la posición 18.

Tasa de asistencia y de cobertura escolar por localidades



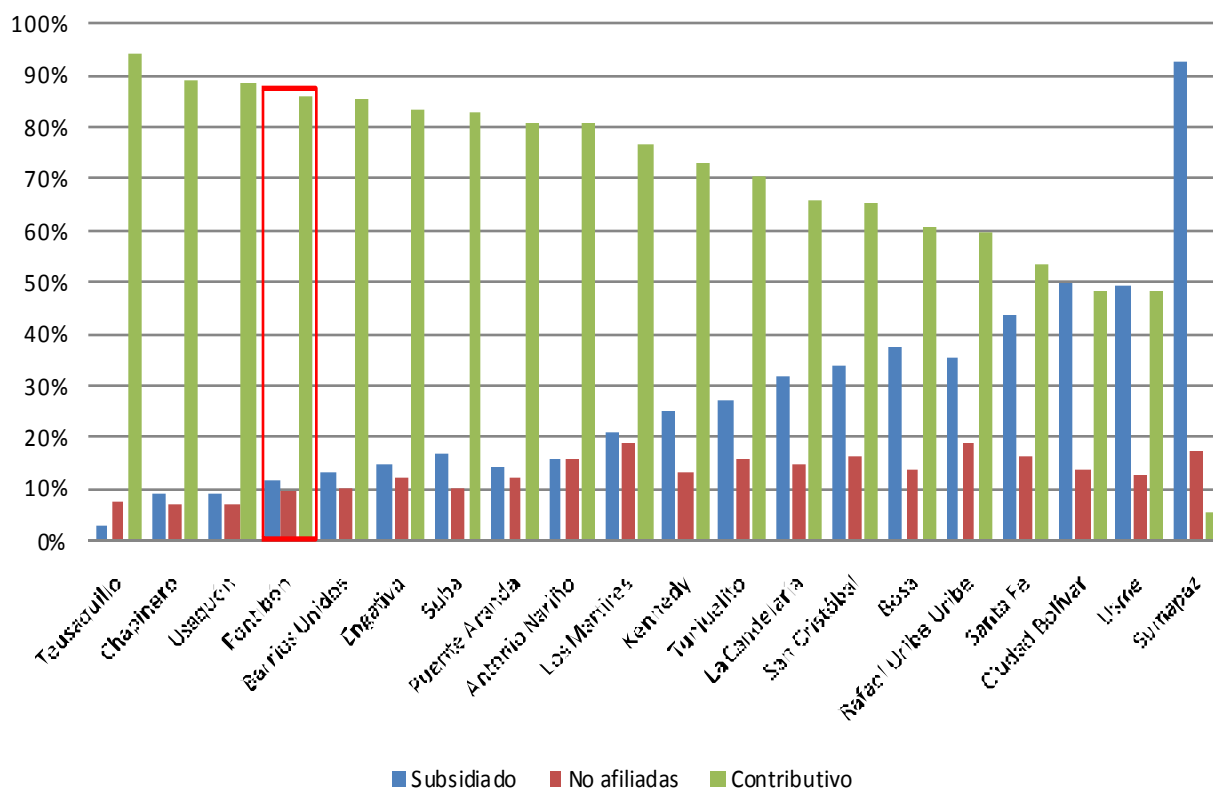
Fuente: Encuesta de Calidad de Vida 2007.

Cálculos Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

2. Importancia de la localidad de Fontibón

Perfil social de la localidad de Fontibón

Porcentaje de personas por afiliación y régimen de afiliación al SGSSS por localidad



La localidad de Fontibón se encuentra entre las cinco primeras localidades con personas que se encuentran afiliadas al sistema contributivo, este resultado es sustentado por las bajas tasas de desempleo que tiene respecto a otras localidades en Bogotá.

Fuente: Encuesta de Calidad de Vida 2007.

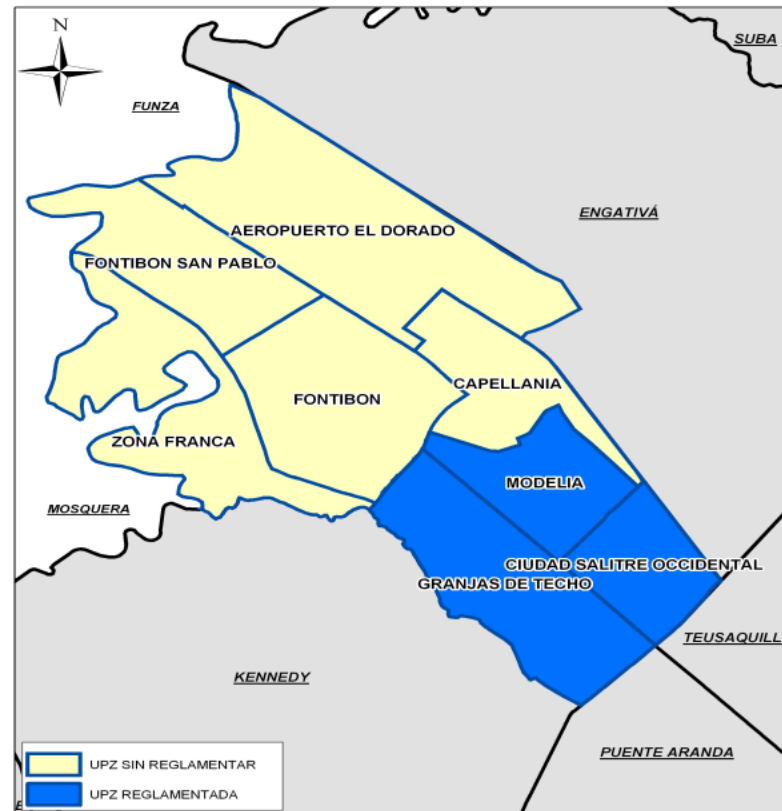
Cálculos Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

2. Importancia de la localidad de Fontibón

UPZ de la localidad



En Fontibón hay 8 de las 112 UPZ de Bogotá de las cuales 3 están reglamentadas.



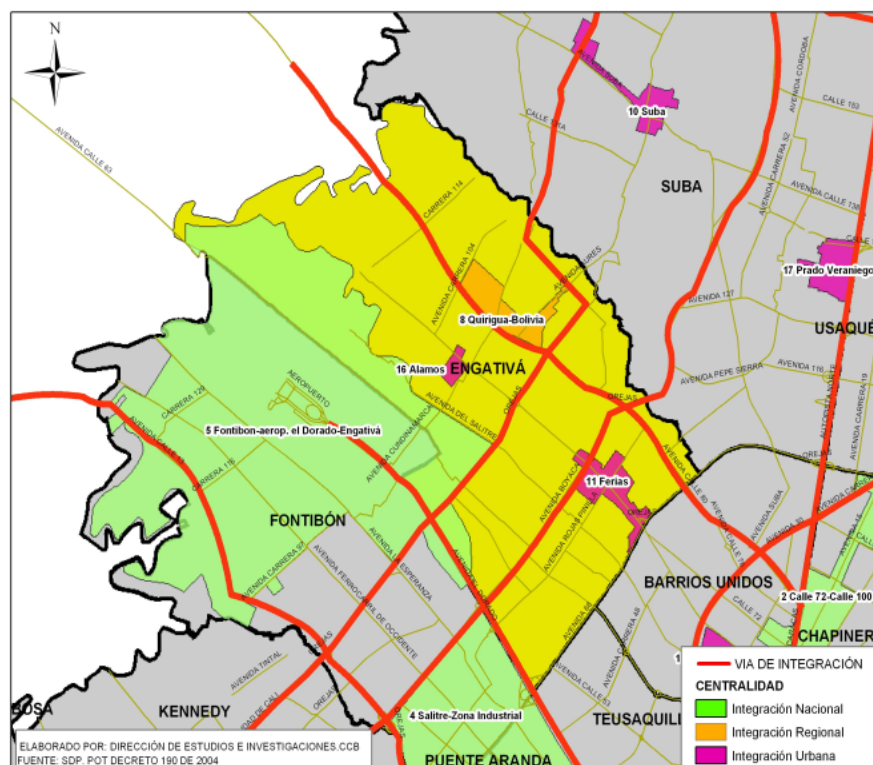
Fuente: DAPD POT Decreto 190 de 2004.

Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

2. Importancia de la localidad de Fontibón

Centralidades de integración

En Fontibón se localizan 2 de las 21 centralidades de integración de la ciudad: “Fontibón – Aeropuerto El Dorado – Engativá” y “Salitre – zona industrial”.



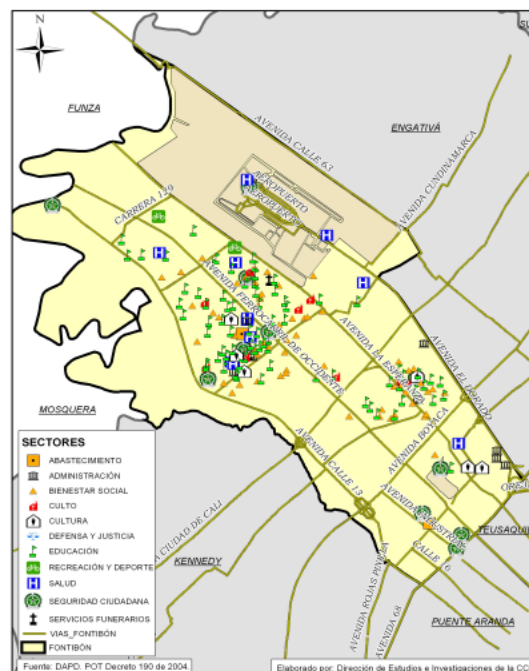
Fuente: DAPD POT Decreto 190 de 2004.

Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

2. Importancia de la localidad de Fontibón

Destinación de las construcciones

Existe una amplia gama de construcciones destinadas a la prestación de servicios de salud, educación, bienestar social, actividades de comercio y servicios y las estructuras de servicios públicos para la atención de las necesidades de la población.



Fuente: DAPD POT Decreto 190 de 2004.

Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

2. Importancia de la localidad de Fontibón

Perfil económico y empresarial de la localidad



Empresas Renovadas y matriculadas en el Bogotá 2008

Localidad	Tamaño				
	Microempresa	Pequeña	Mediana	Grande	Total
Antonio Nariño	5488	361	39	9	5897
Barrios Unidos	12150	2017	288	46	14501
Bosa	6479	93	20	7	6599
Candelaria	3047	197	39	17	3300
Chapinero	18597	5388	1624	587	26196
Ciudad Bolívar	5673	82	28	15	5798
Engativá	21541	1346	199	42	23128
Fontibón	10578	1439	501	136	12654
Kennedy	19552	1133	164	53	20902
Los Martires	10630	1308	215	34	12187
Puente Aranda	12137	1646	418	123	14324
Rafael Uribe	6683	153	23	3	6862
San Cristóbal	5056	82	9	4	5151
Santa Fé	10613	1111	258	131	12113
N. R.	4253	157	32	7	4449
Suba	24028	1929	321	64	26342
Tosaquillo	10553	1301	253	48	12155
Tunjuelito	4447	132	31	11	4621
Usaquén	18682	3276	798	196	22952
Usme	2769	21	1	2	2793
Total	212956	23172	5261	1535	242924

Es la octava localidad con mayor número de empresas en Bogotá (12.654), 5,2% del total.

Fuente: Registro Mercantil, Cámara de Comercio de Bogotá, 2008.

Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

2. Importancia de la localidad de Fontibón

Perfil económico y empresarial de la localidad



La principal actividad de las empresas de Fontibón es el comercio.

Comercio al por menor	Microempresa	Pequeña	Mediana	Grande	Total
Comercio, mantenimiento y reparación de vehículos automotores, sus partes, piezas y accesorios	513	70	13	4	600
Comercio al por menor de combustible, lubricantes, aditivos y productos de limpieza para automotores	42	16	6	0	64
Comercio al por menor, en establecimientos no especializados (con surtido compuesto principalmente de alimentos (viveres en general), bebidas y tabaco)	678	12	3	3	696
Comercio al por menor de alimentos (viveres en general), bebidas y tabaco en establecimientos especializados	452	20	1	1	474
Comercio al por menor de productos nuevos de consumo doméstico en establecimientos especializados	772	35	12	1	820
Comercio al por menor de otros nuevos productos de consumo, en establecimientos especializados	429	25	5	0	459
Comercio al por menor de artículos usados y actividades de compra-venta en establecimientos especializados	22	2	1	1	26
Comercio al por menor no realizado en establecimientos	84	4	0	0	88
Reparación de efectos personales y enseres domésticos	64	1	1	0	66
Total	3056	185	42	10	3293

Comercio al por mayor	Microempresa	Pequeña	Mediana	Grande	Total
Comercio al por mayor y en comisión, excepto el comercio de vehículos automotores y motocicletas; mantenimiento y reparación de maquinaria y equipo	1	1	0	0	2
Comercio al por mayor a cambio de una retribución o por contrato	53	14	8	0	75
Comercio al por mayor de materias primas agropecuarias; animales vivos; alimentos, bebidas y tabaco	148	34	7	1	190
Comercio al por mayor de productos de uso doméstico	234	56	31	5	326
Comercio al por mayor de materiales de construcción, vidrio, equipo y materiales de fontanería	68	21	7	3	99
Comercio al por mayor de productos intermedios no agropecuarios, desperdicios y desechos	88	34	16	3	141
Comercio al por mayor de todo tipo de maquinaria y equipo, excepto comercio de vehículos automotores	119	37	16	5	177
Mantenimiento y reparación de maquinaria y equipo (Bombas de agua; mecánica industrial; torno; soldadura)	110	13	2	0	125
Comercio al por mayor de productos diversos ncp (instrumentos y accesorios de música, de regulación y sincronización eléctrica, cables eléctricos, enchufes, interruptores, conectores de cables, soldadura eléctrica, timbres y alarmas, equipos y repuestos para telecomunicaciones, empaques de cubaya, plásticos, madera, papel y cartón).	88	17	9	3	117
Total	909	227	96	20	1252



Se encuentran 4.545 empresas en el comercio que representan el 36% de las empresas de la localidad.

Fuente: Registro Mercantil, Cámara de Comercio de Bogotá, 2008.

Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

2. Importancia de la localidad de Fontibón

Perfil económico y empresarial de la localidad



En servicios se encuentran 4.289 empresas que representan el 34% de las empresas de la localidad.

Actividades empresariales, inmobiliarias y de alquiler	Microempresa	Pequeña	Mediana	Grande	Total
Actividades jurídicas y de contabilidad, teneduría de libros	402	51	1	0	454
Actividades empresariales (obtención y suministro de personal, actividades de investigación y seguridad, limpieza de edificios, fotografía, envase y empaque)	355	41	13	7	416
Actividades de arquitectura e ingeniería y actividades conexas de asesoramiento técnico (ingeniería civil, química, industrial, de minas y petróleo, mecánica, alimentos, sanitaria, de sistemas, geográfica, forestal y ambiental)	209	21	3	1	234
Actividades inmobiliarias realizadas con bienes propios o arrendados (arrendamiento, urbanización, subdivisión, venta, alquiler)	91	73	26	8	198
Publicidad (Anuncios, carteles pintados y luminosos, arte publicitario)	106	3	1	0	110
Consultores en programas de informática y suministro de programas de informática	86	8	1	0	95
Actividades inmobiliarias realizadas a cambio de una retribución o por contrata (alquiler, compra y venta, evaluación de inmuebles)	46	7	7	2	62
Alquiler de otros tipos de maquinaria y equipo	35	12	5	0	52
Mantenimiento y reparación de maquinaria de oficina, contabilidad e informática (computadores, máquinas de escribir, equipos de oficina)	43	1	0	0	44
Consultores en equipos de informática	19	3	0	0	22
Otras actividades de informática	18	1	0	0	19
Alquiler de equipo de transporte	14	1	0	0	15
Otras	43	7	1	0	51
Total	1467	229	58	18	1772

Transporte, almacenamiento y comunicaciones	Microempresa	Pequeña	Mediana	Grande	Total
Telecomunicaciones (instalación de telefónicas, servicios telefónicos, telefonía celular)	395	18	10	1	424
Transporte de carga por carretera (municipal, intermunicipal, internacional)	277	108	31	3	419
Actividades de otras agencias de transporte	77	71	13	2	163
Actividades de estaciones de transporte terrestre, acuático y aéreo (lineas, servicio de grúas, venta de tickets)	73	6	3	0	82
Transporte regular por vía aérea	31	24	6	2	63
Manipulación de la carga (servicio de montacargas)	34	21	3	1	59
Actividades postales y de correo	34	17	4	2	57
Transporte colectivo regular de pasajeros por vía terrestre	33	17	5	0	55
Actividades de agencias de viajes y organizadores de viajes; actividades de asistencia a turistas ncp	46	0	1	0	47
Transporte no regular de pasajeros por vía terrestre	38	5	1	0	44
Otras	29	26	14	1	70
Total	1067	313	91	12	1483

Hoteles y restaurantes	Microempresa	Pequeña	Mediana	Grande	Total
Alojamientos en hoteles, campamentos y otros tipos de hospedaje no permanente	41	3	1	1	46
Expendio de alimentos preparados en el sitio de venta	720	10	0	0	730
Expendio de bebidas alcohólicas para el consumo dentro del establecimiento	255	2	0	0	257
Otras	1	0	0	0	1
Total	1017	15	1	1	1034

Fuente: Registro Mercantil, Cámara de Comercio de Bogotá, 2008.

Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

2. Importancia de la localidad de Fontibón

Perfil económico y empresarial de la localidad



En la industria se encuentran 1.815 empresas que representan el 14% de las empresas de la localidad.

Industria manufacturera	Microempresa	Pequeña	Mediana	Grande	Total
Fabricación de prendas de vestir, excepto prendas de piel (ropa exterior e interior para hombre, niño, mujer y niña; corsetería; camisería; vestidos de baño; ropa sobre medidas; servicios satélites)	180	20	7	2	209
Elaboración de productos de panadería, macarrones, fideos, alucuzcuz y productos farináceos similares	142	4	0	1	147
Fabricación de otros productos químicos (Plaguicidas y otros productos químicos de uso agropecuario)	66	24	10	7	107
Fabricación de productos metálicos para uso estructural	71	16	7	0	94
Fabricación de otros productos elaborados de metal y actividades de servicios relacionados con el trabajo de metales	73	8	5	0	86
Fabricación de productos de plástico (espumado y artículos de plástico espumado)	41	24	6	4	75
Industrias manufactureras ncp (joyas, instrumentos musicales, artículos deportivos y juguetes)	59	9	2	0	70
Fabricación de muebles (para el hogar, oficina, para comercio y servicios)	60	6	3	0	69
Actividades de servicios relacionadas con las de impresión, ar	59	6	2	0	67
Actividades de impresión, periodicos, artículos escolares y de oficina e impresión de valores	53	4	2	0	59
Fabricación de otros productos textiles	33	10	2	0	45
Reciclaje de desperdicios y de desechos metálicos	42	3	0	0	45
Elaboración de otros productos alimenticios	35	4	2	1	42
Fabricación de maquinaria de uso general	29	10	2	1	42
Fabricación de maquinaria de uso especial (agropecuaria, forestal, máquinas herramienta, para minas y canteras)	26	12	3	1	42
Otros	405	124	67	20	616
Total	1374	284	120	37	1815

Fuente: Registro Mercantil, Cámara de Comercio de Bogotá, 2008.

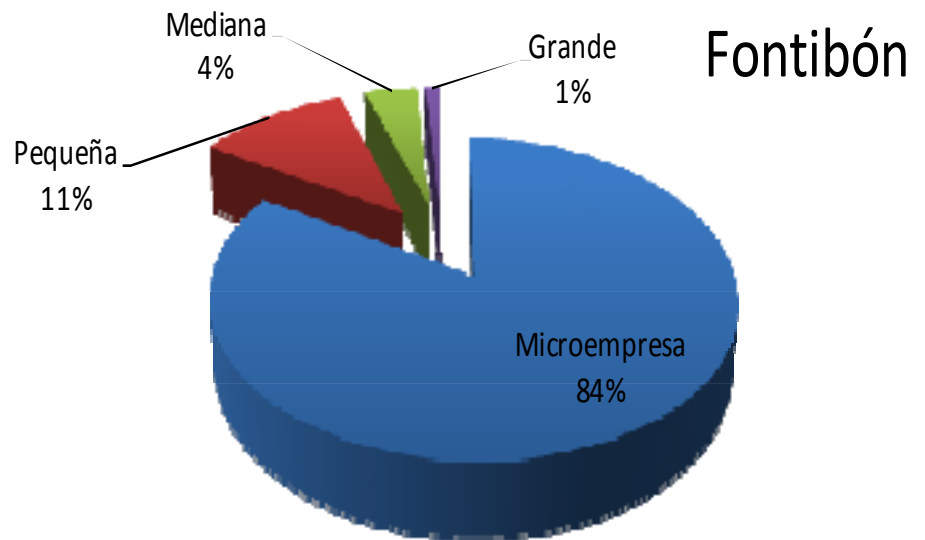
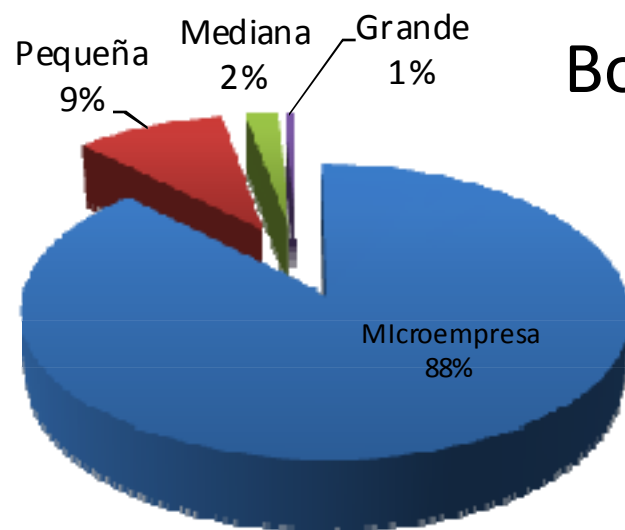
Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

2. Importancia de la localidad de Fontibón

Perfil económico y empresarial de la localidad



La estructura empresarial es similar a la de Bogotá, es decir, con predominio de las microempresas (84%) y PYMES (15%). Las grandes empresas representan el 1%.



Fuente. Registro Mercantil 2008.

Cálculos Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá

2. Importancia de la localidad de Fontibón

Perfil económico y empresarial de la localidad



Del total de empresas (12.654) ubicadas en Fontibón, el 14% (1.737) realizan operaciones de comercio exterior. El 0,3% son exportadoras, el 13% importan y el 0,9% realizan las dos actividades.

Exportadoras

Micro	84
-------	----

Pequeña	38
---------	----

Mediana	21
---------	----

Grande	5
--------	---

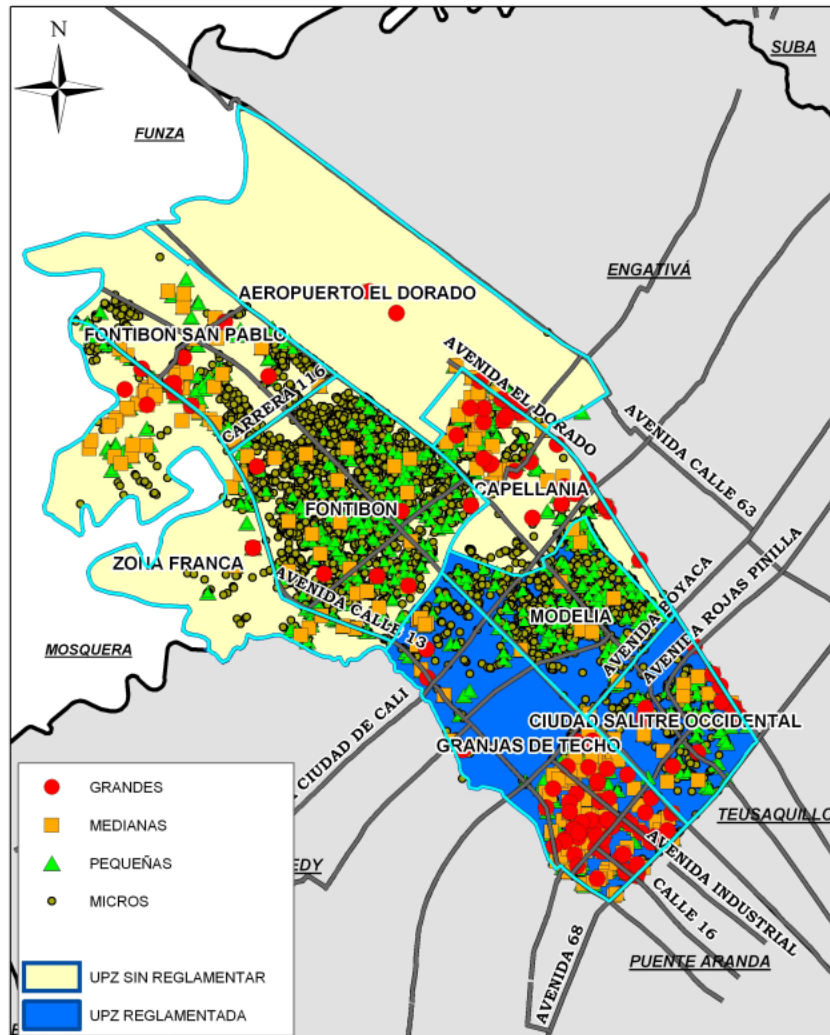
Total	148
-------	-----

Fuente. Registro Mercantil, Cámara de Comercio de Bogotá.

Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

2. Importancia de la localidad de Fontibón

Perfil económico y empresarial de la localidad



Elaborado por: Dirección de Estudios e Investigaciones de la CCB, según Registro Mercantil CCB, 2006.
Fuente: DAPD. www.dapd.gov.co / UPZ reglamentadas consultada 30 de Abril de 2007.

Fuente: DAPD POT Decreto 190 de 2004.

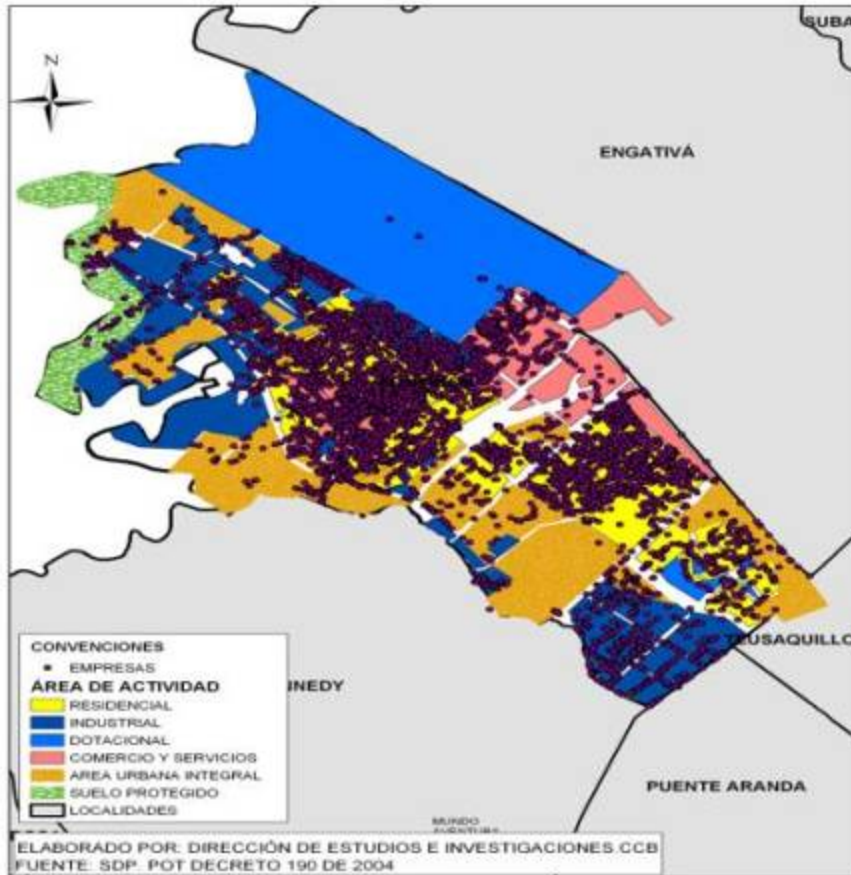
Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

La mayor proporción de las empresas de Fontibón se localiza en la zona centro de la localidad, cerca del aeropuerto internacional El Dorado. Por su concentración empresarial se destacaron los barrios Fontibón Centro, Santa Cecilia, Predio Caldas, Modelia Occidental, La Esperanza Norte, Ciudad Salitre Occidental, Villemar Fontibón, Montevideo, San José Fontibón, La Esperanza, El Tintal y Los Alamos.

En la UPZ en la UPZ Fontibón se encontró el mayor número de empresas de la localidad, le siguen las UPZ de Modelia, Ciudad Salitre Occidental, Granjas de Techo, Capellanía, Zona Franca, Fontibón San Pablo y Aeropuerto El Dorado.

2. Importancia de la localidad de Fontibón

Perfil económico y empresarial de la localidad



La mayoría de empresas se ubica en zonas de uso residencial con actividad económica, con una marcada concentración entre la Avenida Calle 13 y la Avenida la Esperanza, desde la Carrera 97(Avenida Fontibón) hasta la Carrera 116 (Avenida Versalles), en los Fontibón Centro y Santa Cecilia.

Fuente: DAPD POT Decreto 190 de 2004.

Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

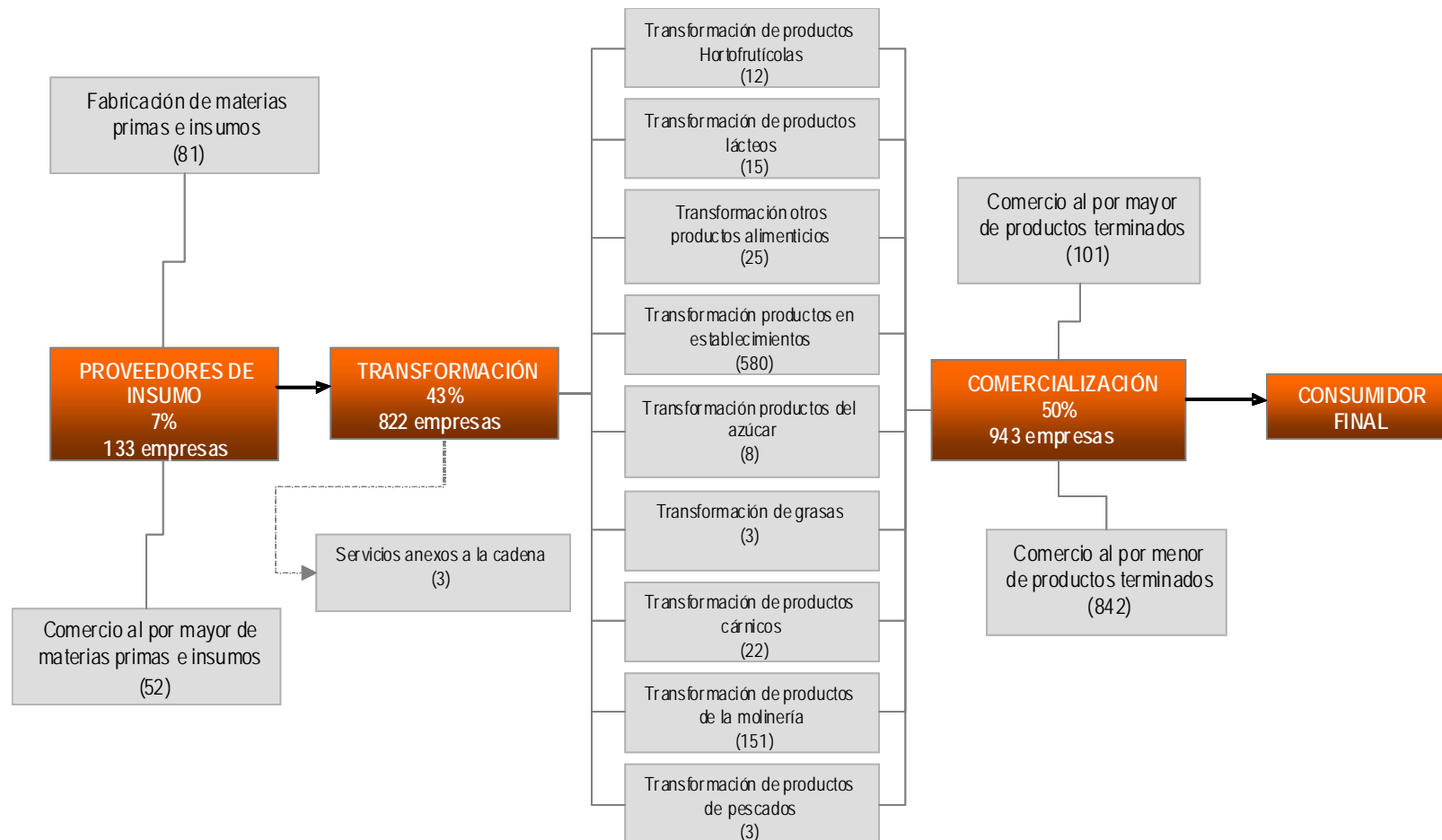
2. Importancia de la localidad de Fontibón

Cadenas productivas



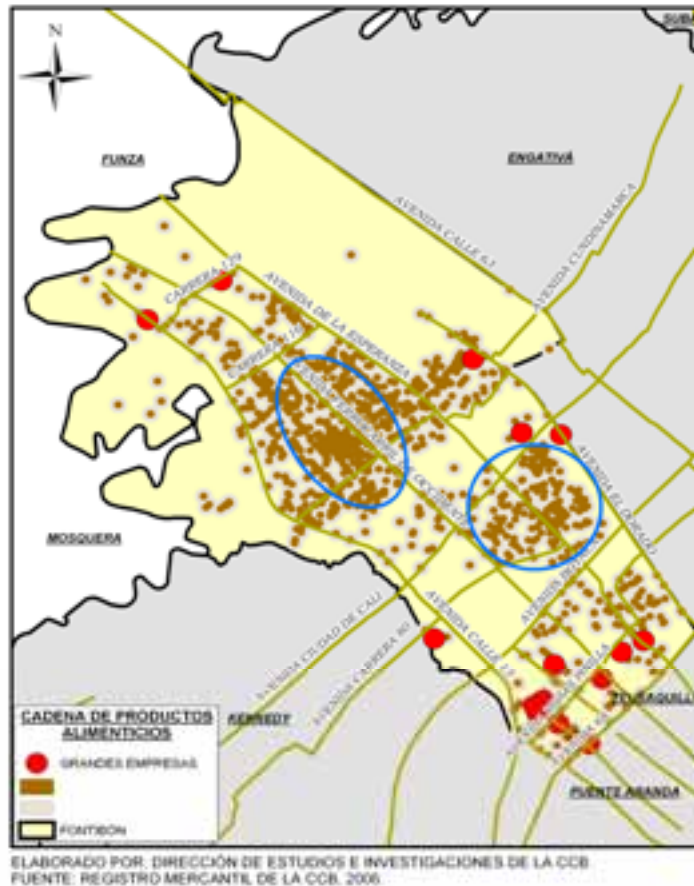
En Fontibón hay empresas pertenecientes a las cadenas de productos alimenticios, construcción e ingeniería civil y textil y confección.

CADENA DE ALIMENTOS



2. Importancia de la localidad de Fontibón

Cadenas productivas alimentos



Sobresalen dos concentraciones de empresas: la primera, en el sector de los barrios Fontibón Centro, Santander, Villemar Fontibón, entre otros; y la segunda, en el sector de los barrios Santa Cecilia, Modelia Occidental y Balcares.

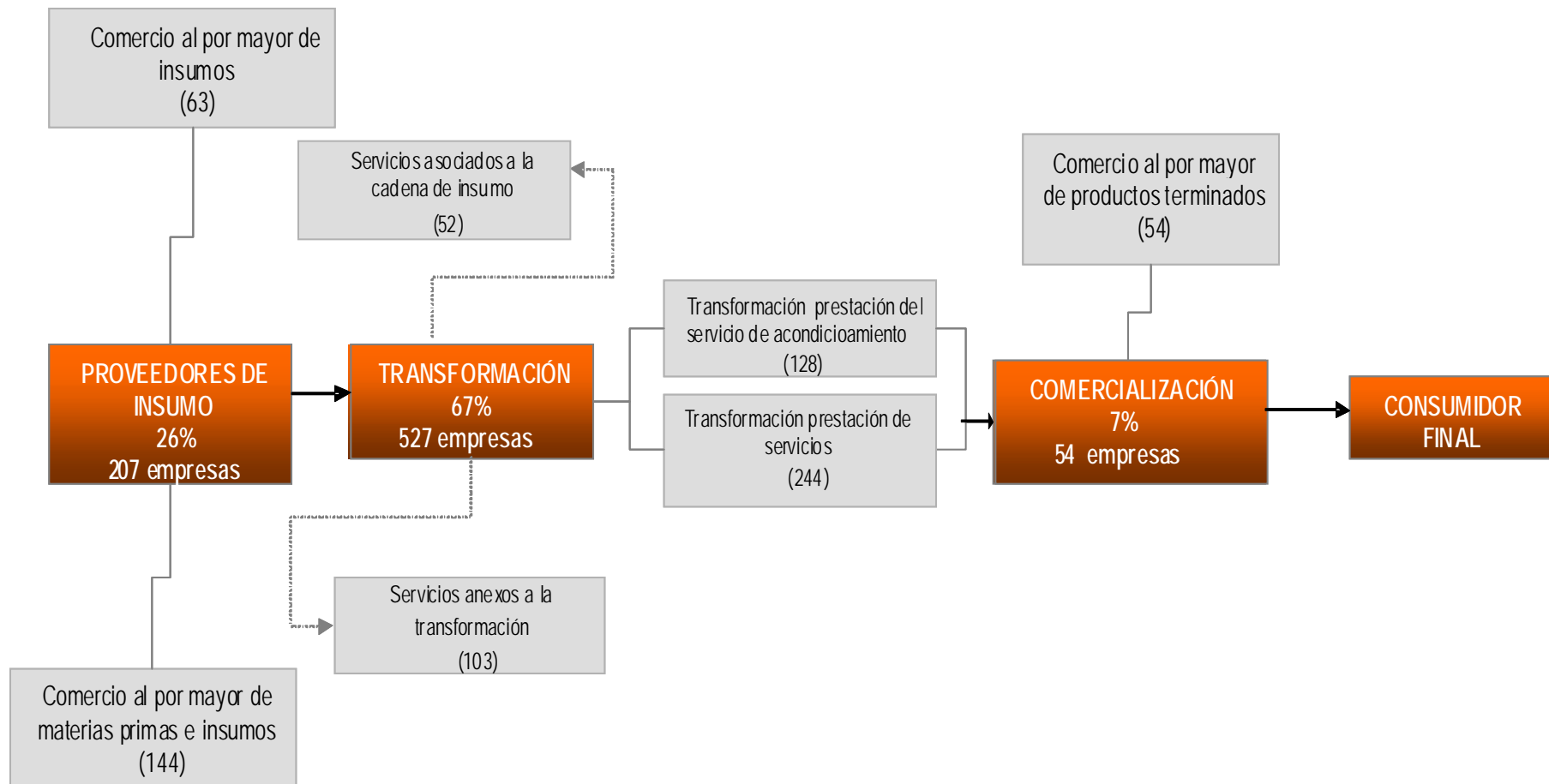
Se destacan 19 grandes empresas: Agroexport de Colombia Ltda, Altipal Bogotá Ltda, Ci sociedad industrial de grasas vegetales Sigr S.A., Comidas listas y congelados de Colombia klik S.A., Carulla Vivero, comestibles Italo., Frigorífico Suizo S.A., Givaudan Colombia S.A., Huevos Oro Ltda, Industria Productora de Arroz Ltda., Industrias alimenticias Aretama S.A., Pimpollo S.A., Comercializadora Internacional Falcón, Kellog de Colombia S.A., Molino Casanare Ltda C I, Compañía Comercial e Industrial de La Sabana, Uniarroz S. A., Pollo Olímpico S.A., Promotora de diversión, Diver S.A.

2. Importancia de la localidad de Fontibón

Cadenas productivas de Construcción e Ingeniería Civil



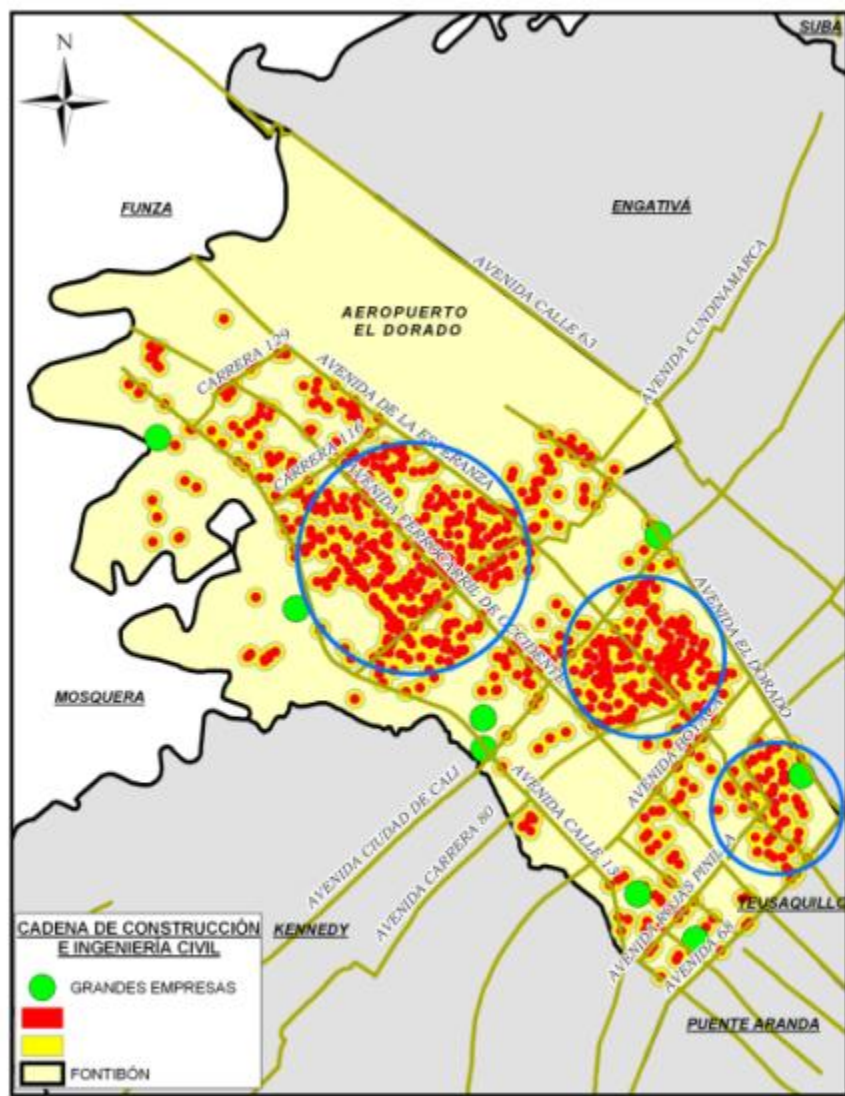
CADENA DE CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA CIVIL



Fuente: Registro mercantil, Cámara de Comercio de Bogotá. Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá

2. Importancia de la localidad de Fontibón

Cadena Construcción e Ingeniería Civil



ELABORADO POR: DIRECCIÓN DE ESTUDIOS E INVESTIGACIONES DE LA CCB.
FUENTE: REGISTRO MERCANTIL DE LA CCB, 2006.

Se destacan cuatro concentraciones de empresas: tres zonas empresariales: la primera, entre las avenidas carrera 97 y 116, en los barrios Fontibón Centro, Santander, Villemar Fontibón; la segunda entre las avenidas Agoberto Mejía Cifuentes y Ciudad de Cali, en los barrios Santa Cecilia, Modelia Occidental y Balcares; y la tercera entre las avenidas carrera 68 y Rojas, en los barrios La Esperanza Norte, Ciudad Salitre Occidental y Terminal de Transporte.

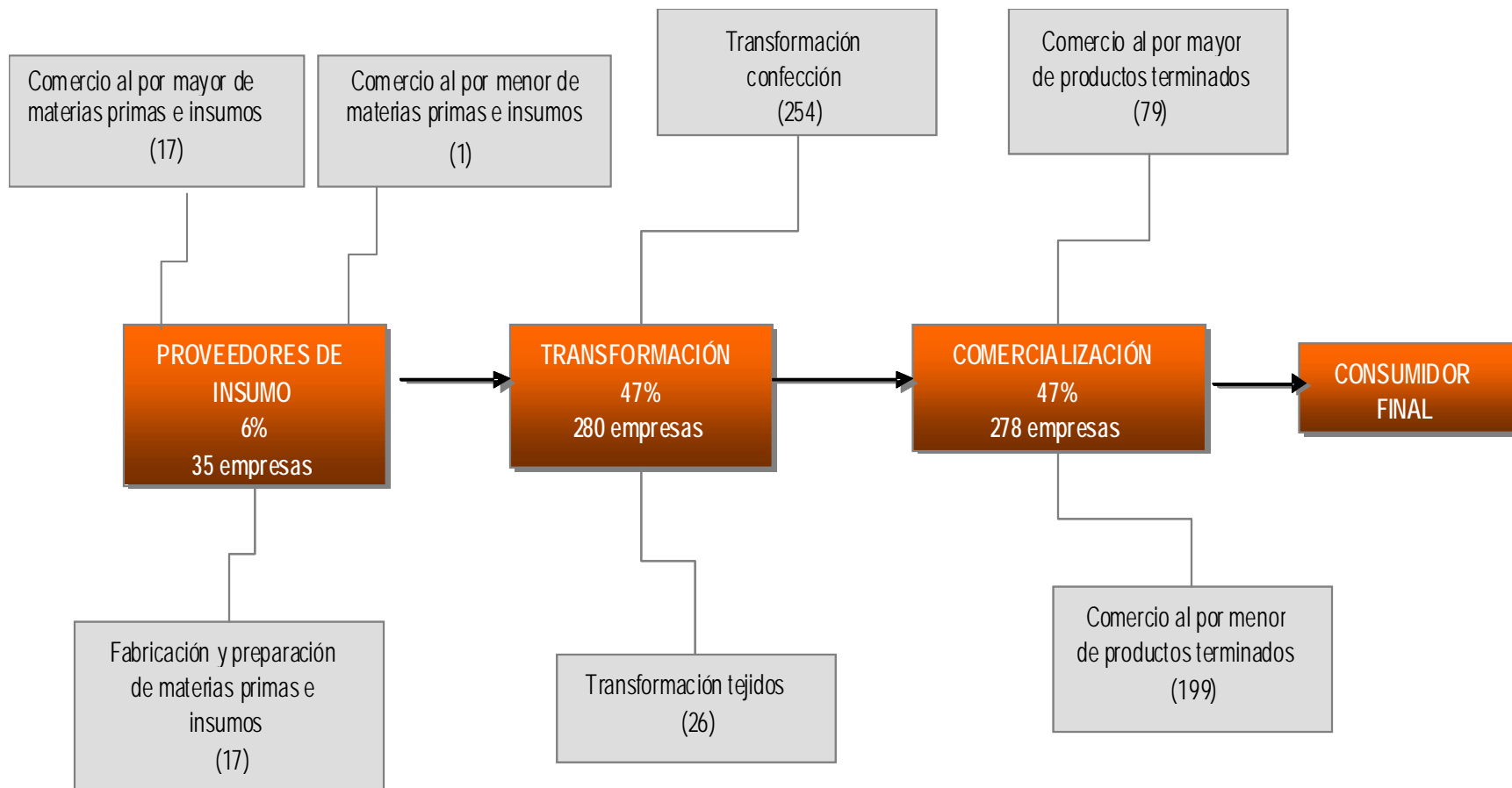
Se destacan 9 grandes empresas: Almacenes Corona S.A., Atesa S.A., Audelia capital limited sucursal Colombia, Colconstruc Ltda., Cyrgo S.A., Forum c n Ltda, Metaza S.A., Upsistemas S.A., y Zona Franca de Bogotá S.A.

2. Importancia de la localidad de Fontibón

Cadenas productivas de Textil y Confección



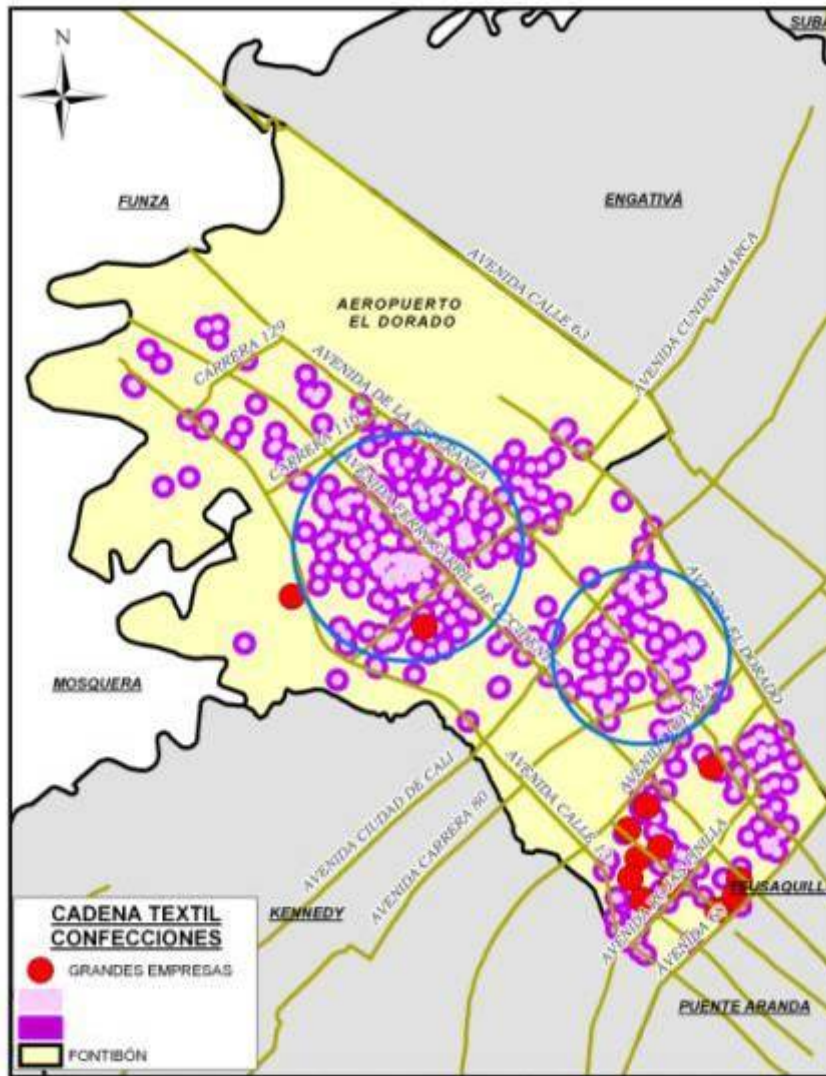
CADENA TEXTIL Y DE CONFECCIÓN



Fuente: Registro mercantil, Cámara de Comercio de Bogotá. Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá

2. Importancia de la localidad de Fontibón

Cadena Textil y Confecciones



ELABORADO POR: DIRECCIÓN DE ESTUDIOS E INVESTIGACIONES DE LA CCB.
FUENTE: REGISTRO MERCANTIL DE LA CCB, 2006.

Se destacan dos concentraciones empresariales: la primera, entre las avenidas carrera 90 y 116, en el sector de los barrios Fontibón Centro, Santander y Villemar Fontibón; y la segunda, entre las avenidas Agoberto Mejía Cifuentes y Ciudad de Cali, en los barrios Santa Cecilia, Modelia Occidental y Balcares.

Se destacan 15 grandes empresas: Almacenes Máximo S.A., C I Francisco a Rocha Alvarado y CIA Ltda, Manufacturas Eliot, Chaim Peisach y Cía., Danny venta Directa S.A., Encajes Colombia S.A., Generation Jean's S.A., Arturo Calle, Hilacol S. A., Manufacturas Eliot S.A., Palacio María Delia Mejía, Ritchi S.A., Rascheltex Ltda., Semek S.A., Sutex S.A.

2. Importancia de la localidad de Fontibón



En conclusión...

La localidad cuenta con un importante desarrollo en su infraestructura de servicios públicos y sociales:

- Se registran coberturas cercanas al 100% en los servicios públicos. Las coberturas de agua, energía, y aseo están por encima del promedio de la ciudad. Sin embargo, la cobertura del gas natural llega al 86,6%.
- Hay baja oferta de servicios de salud.
- Cuenta con una amplia oferta de infraestructura de servicios de escala metropolitana. Se localiza el Aeropuerto El Dorado, la principal infraestructura de conectividad aérea de la región con el mundo, y además cuenta con Salitre zona industrial.
- Cuenta con un índice de condiciones de vida superior al de Bogotá. Sin embargo, es prioritario seguir desarrollando programas dirigidos a mejorar las condiciones de necesidades básicas insatisfechas de los hogares de la localidad.



2. Importancia de la localidad de Fontibón

Es uno de los mercados más atractivos para el desarrollo del comercio y los servicios de la ciudad:

- Es la decima localidad en población con un número similar de habitantes a una ciudad como Pasto y el 40% de su población son jóvenes.
- Es un mercado laboral importante: es la novena localidad en población económicamente activa – PEA (138.870) - y en población en edad de trabajar – PET (266.406) -.
- Es la octava con mayor número de empresas (5% del total de empresas de la ciudad): el 84% son microempresas, concentradas en comercio, industria y actividades inmobiliarias y de transporte y comunicaciones.
- Además, tiene fortalezas en varias cadenas productivas: productos alimenticios, construcción e ingeniería civil y textil y confección.
- Fortalecer las actividades asociadas a la actividad aeroportuaria: logística, mantenimiento, servicios al pasajero, servicios a la carga y al mantenimiento de aviones, entre otras.



2. Importancia de la localidad de Fontibón

Sin embargo, para fortalecer el desarrollo económico local existen grandes retos :

- Elevar la formalización empresarial y laboral en la localidad para darle sostenibilidad a las empresas, mejorar los ingresos y la calidad de vida.
- Promover la inversión privada en actividades de alto desarrollo tecnológico.
- Mejorar el estado de la malla vial.
- Promover la integración de las empresas a las cadenas productivas identificadas y a nuevas actividades.
- Aumentar el número de empresas que exportan y realizan actividades de comercio exterior.
- Promover el emprendimiento para ampliar la capacidad de generación de empleo y riqueza.
- Incrementar los recursos destinados al desarrollo económico local y fortalecer la cooperación público – privada.

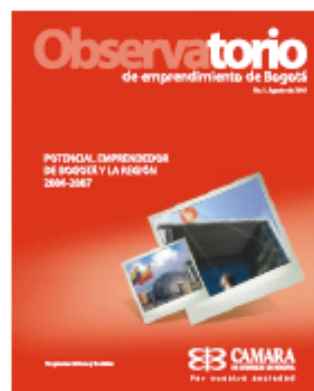
Conozca nuestras publicaciones en:



www.ccb.org.co *Estudios e Investigaciones*



Observatorio
económico de Bogotá



Observatorio de emprendimiento
de Bogotá



Observatorio
de competitividad



Observatorio mercado
de trabajo



Observatorio de las
exportaciones



Observatorio social
de Bogotá



Observatorio de seguridad
en Bogotá



Observatorio de las finanzas
públicas de Bogotá



Observatorio de los servicios
públicos de Bogotá